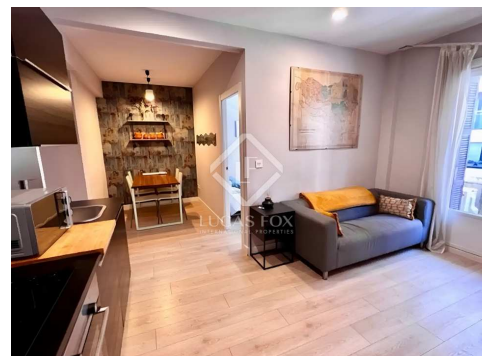
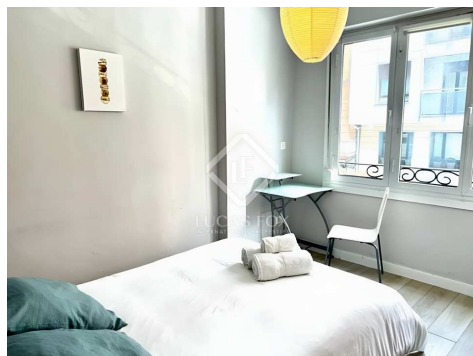
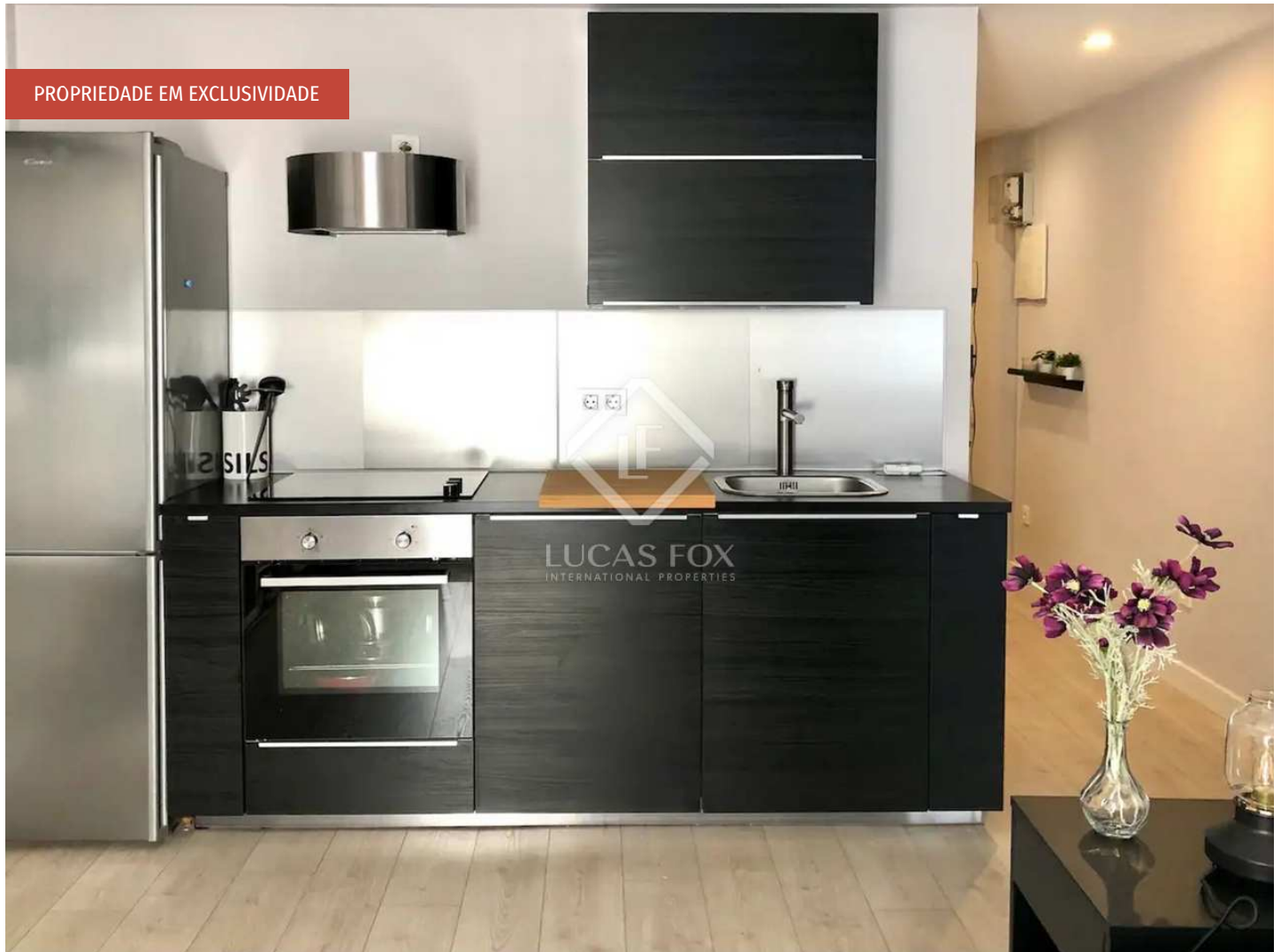


550.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

**2**      **1**      **56m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

550.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

**2**      **1**      **56m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

### Apartamento de 2 quartos com licença de aluguel por temporada à venda no bairro Gros de San Sebastián.

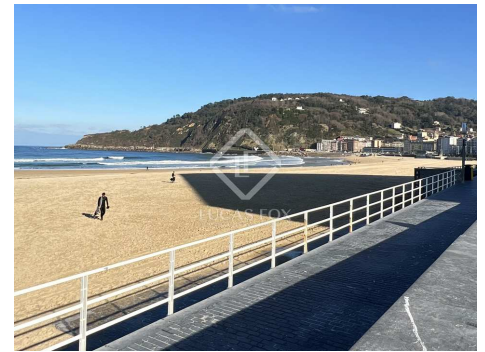
Lucas Fox apresenta uma casa única, localizada em um dos bairros mais procurados e elegantes da cidade de San Sebastián. É um lindo apartamento localizado na melhor zona de Gros, a poucos minutos da praia de Zurriola e próximo à Plaza de Cataluña. A casa é muito luminosa e a sua orientação a sul garante horas de sol na maioria das divisões, que são exteriores.

A casa está totalmente remodelada e pronta a habitar e tem licença turística, com uma ocupação muito elevada, pelo que oferece grande potencial de rentabilidade.

A casa distribui-se por um hall que dá acesso a uma espaçosa sala de estar-jantar com cozinha americana, dois quartos e uma casa de banho completa. Tanto a casa de banho como os restantes quartos e cozinha foram totalmente remodelados.

A casa tem uma generosa varanda virada a sul e ar condicionado com bomba de calor. O portal possui elevador ao nível do solo.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/ssb47116](https://lucasfox.pt/go/ssb47116)

Elevador, Luz natural, Varanda, Renovado,  
Perto de transporte público,  
Licença turística, Exterior,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

550.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

**2**      **1**      **56m<sup>2</sup>**      **2m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain