

1.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 4 280m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 **4** **280m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Moradia geminada com piscina e terraço, de esquina, em zona residencial tranquila, com vistas desafogadas, muito perto do bairro Antigo e da praia de Ondarreta.

Lucas Fox apresenta esta moradia geminada de esquina. É uma moradia com piscina, terraço, garagem privada, com magníficas vistas desafogadas, muito perto do bairro Antigo e da praia de Ondarreta, com 10 anos e em perfeito estado de conservação.

Distribui-se por quatro pisos, sendo a cave com área útil aproximada de 73,75m², dispõe de garagem para dois carros, arrecadação ou txoko, wc, e espaço para elevador. O rés-do-chão, onde existe o acesso principal, tem uma área de cerca de 67,13m², distribuídos por um hall, uma sala de pé direito duplo com acesso a um amplo terraço onde se encontra a piscina, uma cozinha equipada com electrodomésticos, uma casa de banho completa e um quarto. O primeiro andar, com 51,67m², dispõe de três quartos e duas casas de banho, onde o quarto principal tem casa de banho privativa. E no rés-do-chão existe uma pequena sala de 8,87m² com acesso a um amplo terraço de 48,73m² com magníficas vistas desafogadas, onde se situam a caldeira a gás, máquina de lavar roupa com zona de colocação abrigada e painel solar para obtenção de água quente, com seu tanque correspondente e motores de ventilação forçada.

A moradia está inserida num lote de 328m² que circunda a casa com uma zona ajardinada virada a sul, nascente e norte. Na zona sul encontra-se a piscina de 8x3,5m com ampla zona de solário e zona de estar, e na zona nascente tem uma zona de refeições protegida por uma pérgula de 4x3m.

Possui acabamentos e características de luxo com materiais cuidadosos tanto no exterior como no interior, música ambiente com colunas integradas no tecto em todos os quartos, casas de banho e cozinha, aspiração central, fachada ventilada em granito, alarme e câmaras exteriores inteligentes. Segurança, a piscina tem cloração salina e comando automático com toldo de cofragem, a pérgula possui lâminas reguláveis motorizadas e iluminação domótica no jardim.



lucasfox.pt/go/ssb47145

Terraço, Piscina, Garagem, Luz natural, Vistas, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

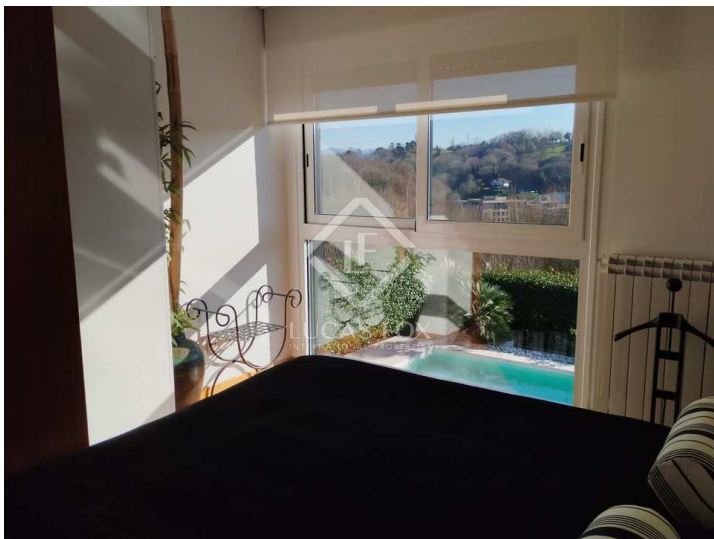
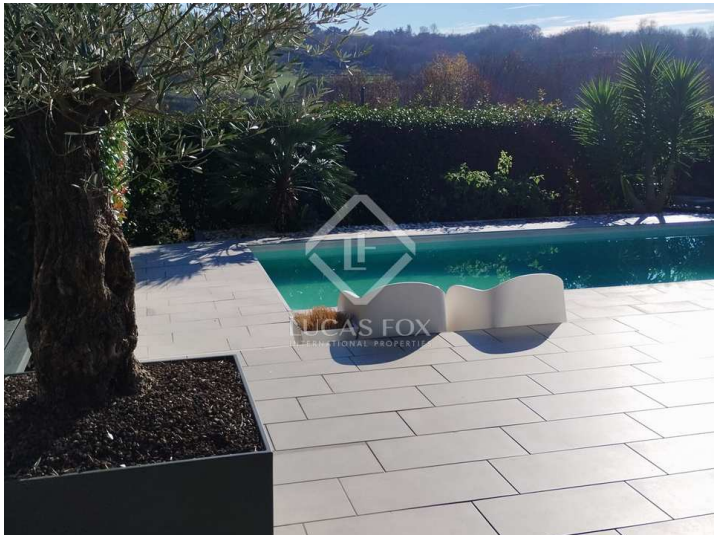
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.290.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20018

5 4 280m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain