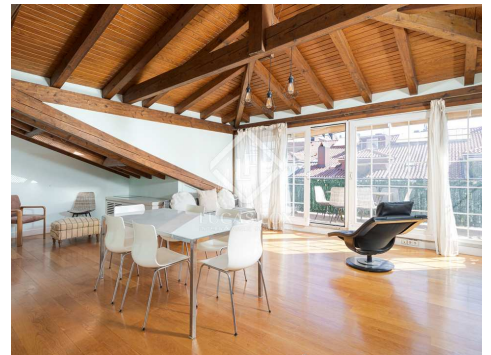
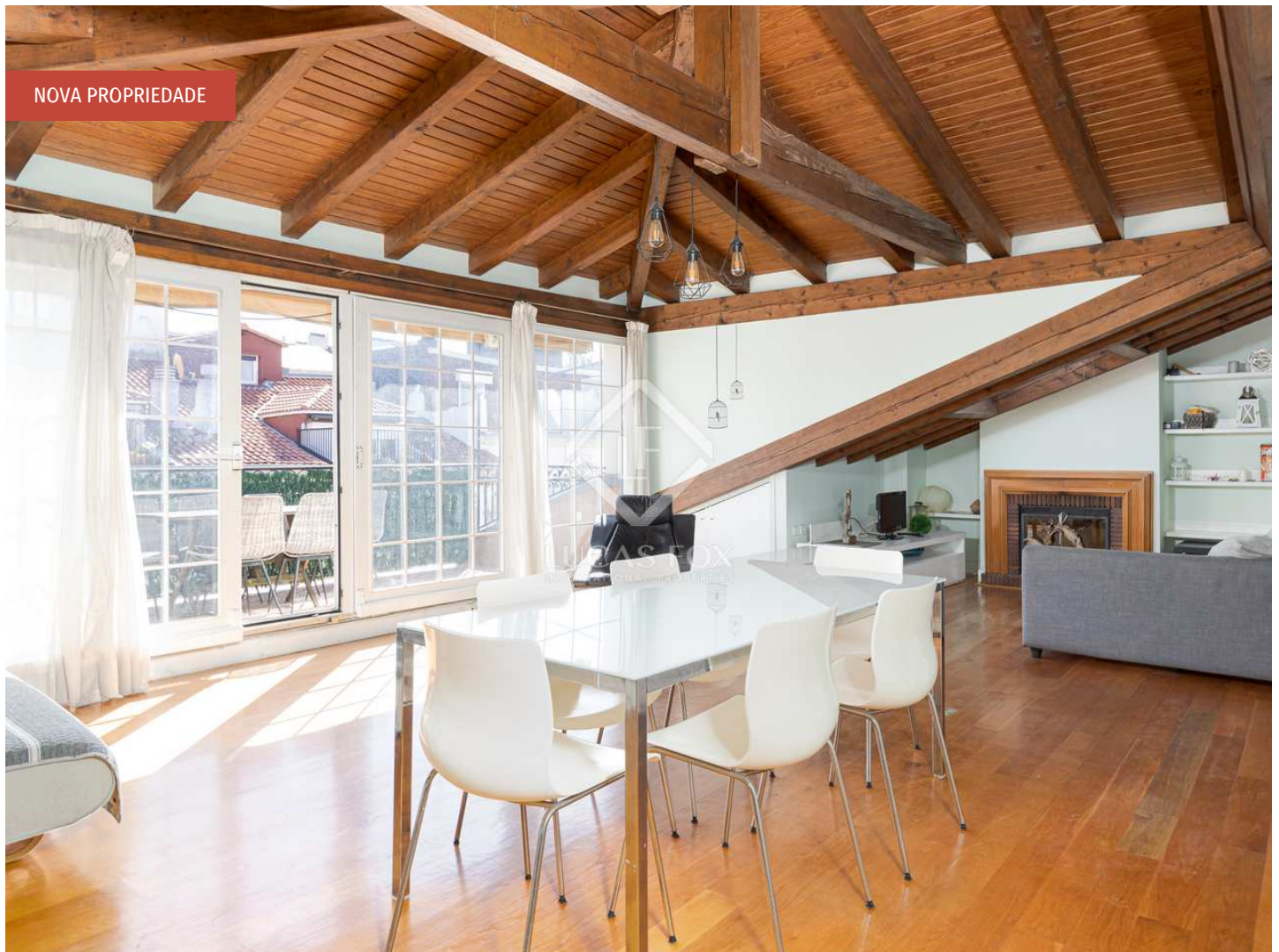


2.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 **3** **170m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 **3** **170m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Cobertura com pé direito alto, terraço, na rua Legazpi no centro da cidade, também tem direito a elevador, podendo dobrar de tamanho para aproximadamente 332m².

Casa ideal para famílias ou investidores, onde poderá adquirir um ou dois excelentes imóveis, já que também dispõe de terraço e faixa de domínio, na rua Legazpi, no coração de San Sebastián, a poucos passos da Plaza Guipúzcoa.

Distribui-se por um hall, que dá acesso a uma ampla sala de estar com lareira, sala de jantar e sala de leitura com vários ambientes claramente diferenciados, onde as suas grandes janelas inundam de luz e dão acesso ao terraço, para petiscar e tomar os frescos ar. A cozinha está equipada com eletrodomésticos, e ligada ao referido espaço, no entanto possui uma porta de correr que os pode separar.

Do outro lado do corredor encontramos uma casa de banho completa e uma escada que dá acesso a um pequeno sótão que pode ser utilizado como arrecadação ou quarto de serviço. A seguir encontramos dois quartos duplos, com um amplo piso inferior e um loft em cada um deles, além de cada um possuir uma casa de banho completa.

Os acabamentos utilizados lembram-nos um típico "baserri" (quinta basca), com belas vigas de madeira e tectos em mansarda que atingem grandes alturas. Necessita de actualização em algumas divisões, mas oferece grandes possibilidades visto que também tem direito a elevador, ou seja, construir dois pisos que atingem aproximadamente 332m². no centro.



lucasfox.pt/go/ssb49851

Terraço, Luz natural, Exterior,
Cozinha equipada, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

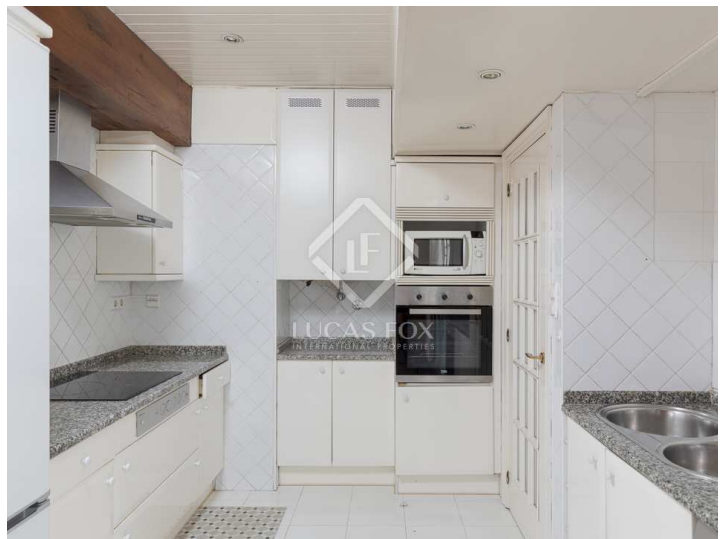
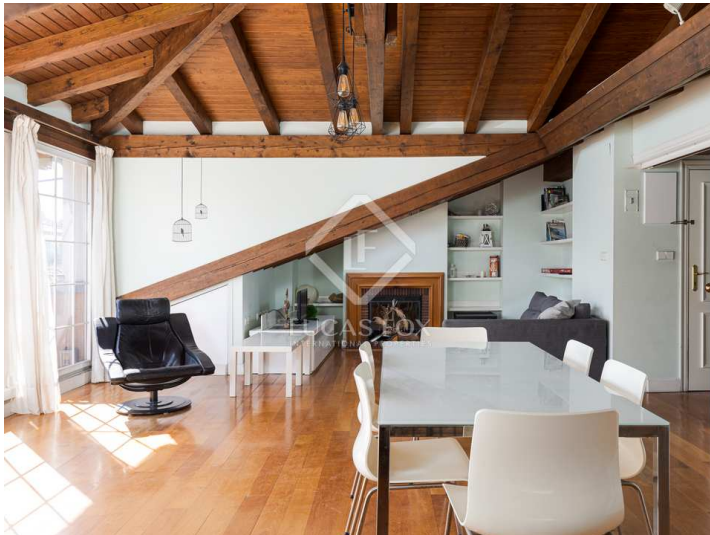
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

2.200.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20007

3 **3** **170m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain