

6.100.000 € Hotel - Venda

Hotel à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

14.296m²

Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

6.100.000 € Hotel - Venda

Hotel à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

14.296m²

Plano

DESCRIÇÃO

Complexo de cinco edifícios de três pisos cada um com um total de 50 quartos equipados com casa de banho privativa

Lucas Fox apresenta este impressionante conjunto de edifícios estrategicamente localizados nos arredores de Donostia, oferecendo um retiro de luxo com acesso excepcional à cidade e seus arredores.

É composto por:

Cinco edifícios de três andares, cada um com uma área que varia entre 240 e 280 metros quadrados. Cada edifício foi pensado para aliar conforto e intimidade, num total de 50 quartos, totalmente equipados com casas de banho privativas, com potencial de crescimento para 70 quartos.

2 espaços comerciais, actualmente utilizados para recepção e armazém, sala de formação e eventos e cozinha industrial, oferecem um espaço total de 577 metros quadrados cada, com possibilidade de acondicionamento para qualquer utilização relacionada com a actividade principal.

Serviços de Restaurante e Bar, com ampla cozinha industrial totalmente equipada, áreas de serviço e entrada independente.

2 Terraços exteriores com zonas cobertas e diversas salas interiores, incluindo espaços reservados à realização de eventos e chamadas especiais com privacidade, com instalações sanitárias nas suas diferentes zonas.

Toda a área ocupada pelos imóveis é de 2.921 m²

Possui uma ampla área ajardinada, amplo estacionamento exterior e uma zona desportiva que poderá incluir piscina, campos de ténis e paddle, campo de futebol e outras actividades desportivas.

Amplas zonas verdes e de lazer exteriores que circundam o complexo com uma área total de 14.296 m², ideais para passeios e relaxamento ao ar livre.

Destaca-se também a sua integração com o Parque Ametzagaina, um dos maiores parques municipais de San Sebastián com mais de 380.000m² e mais de 5 km de caminhos variados. <https://www.sansebastianturismoa.eus/es/hacer/planes-san-sebastian/parque-ametzagaina>



lucasfox.pt/go/ssb56080

Terraço, Jardim, Campo de ténis,
Garagem privad, Tectos altos, Luz natural,
Vistas, Varanda, Sistema de alarme,
Permitido animais, Lavandaria,
Cozinha equipada, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento,
Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

6.100.000 € Hotel - Venda

Hotel à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

14.296m²

Plano

As caves da propriedade oferecem a possibilidade de criar um amplo ginásio com janelas para o exterior, proporcionando uma vista espectacular durante a prática de exercício.

Este imóvel é um investimento sólido e comprovado.

Tudo isso faz deste lugar um destino perfeito tanto para eventos de negócios como para casamentos, celebrações especiais, eventos esportivos ou simplesmente noites íntimas a poucos passos da cidade.

É uma oportunidade excepcional para investidores ou empreendedores que pretendam continuar e expandir um negócio hoteleiro de sucesso num ambiente idílico, com localização estratégica e grande potencial.

Caso tenha interesse em obter mais informações ou agendar uma visita, não hesite em nos contactar.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

6.100.000 € Hotel - Venda

Hotel à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20014

14.296m²

Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain