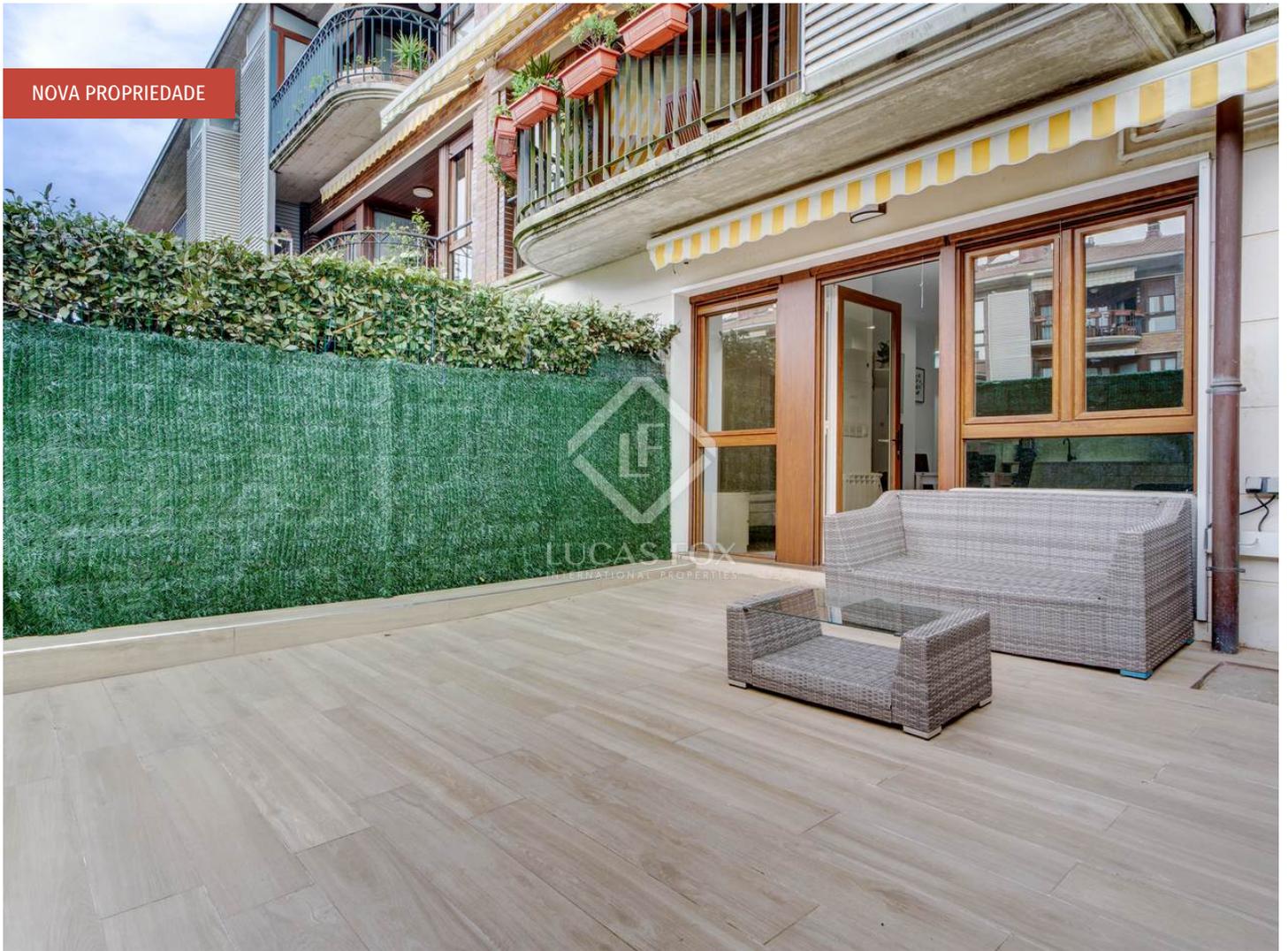


690.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 27m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20009

2 2 86m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

690.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 27m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20009

2 2 86m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Novo apartamento duplex VT à venda com um grande terraço de 27 m², licença turística e possibilidade de garagem no procurado bairro de Aiete, em San Sebastian.

Esta elegante propriedade, localizada no térreo e com um espaçoso terraço de 27 m², combina conforto, design e exclusividade. Com Licença Turística e alta taxa de ocupação, oferece excelente rentabilidade e ótimo retorno sobre o investimento.

O imóvel é um duplex de dois andares, com dois quartos espaçosos, ambos equipados com grandes guarda-roupas embutidos. Possui dois banheiros, um deles suíte, proporcionando privacidade e conforto. Os espaços principais, como a sala de estar-cozinha e o quarto principal, são externos, e a sala de estar tem acesso ao amplo terraço virado para o oeste, perfeito para aproveitar o ar livre.

A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos da prestigiada marca Neef. A propriedade também dispõe de uma área de lavanderia conveniente e está equipada com ar condicionado embutido, persianas elétricas e toldo elétrico. Seu acesso duplo, tanto pela entrada quanto de forma independente pelo terraço do jardim, acrescenta conforto e privacidade extras.

Localizado na Rua Melodi, no bairro de Aiete, o edifício é uma construção de alta qualidade com isolamento térmico eficiente em todas as suas paredes internas. Está em excelentes condições e não tem pagamentos pendentes.

O cenário é tranquilo e privilegiado, a poucos passos do Parque do Palácio de Aiete. A área oferece uma grande variedade de comodidades, como lojas, bares, pontos de ônibus e uma biblioteca, proporcionando o equilíbrio perfeito entre natureza, conforto e conveniência.



lucasfox.pt/go/ssb58597

Terraço, Luz natural, Renovado,
Licença turística, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

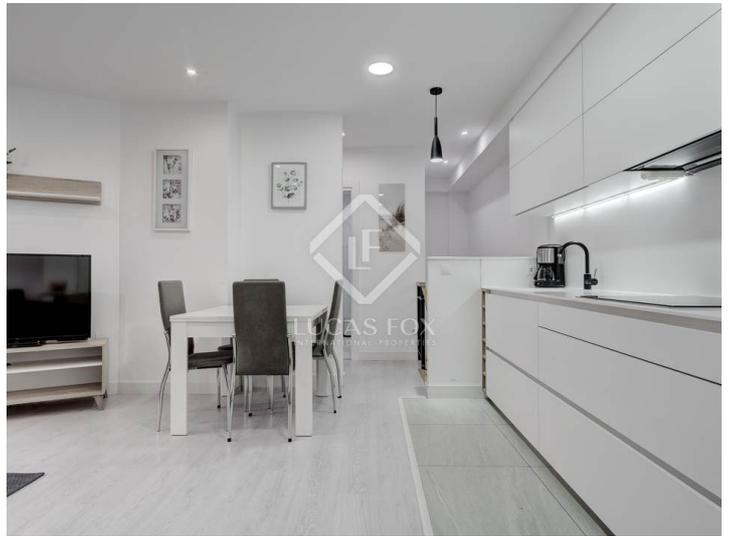
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

690.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 27m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20009

2 2 86m² 27m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain