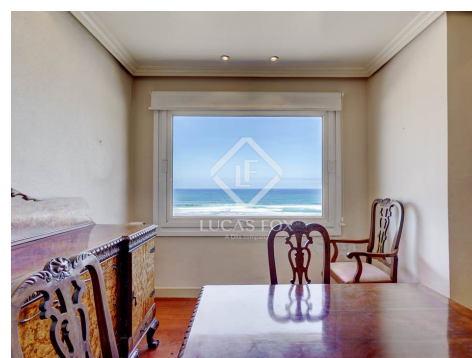
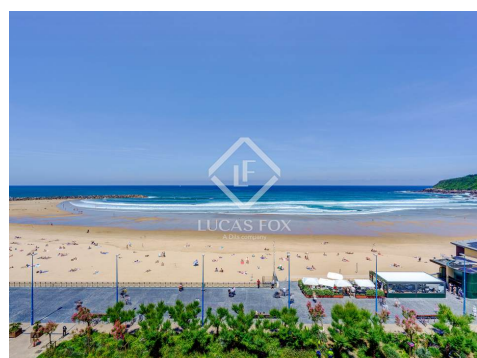
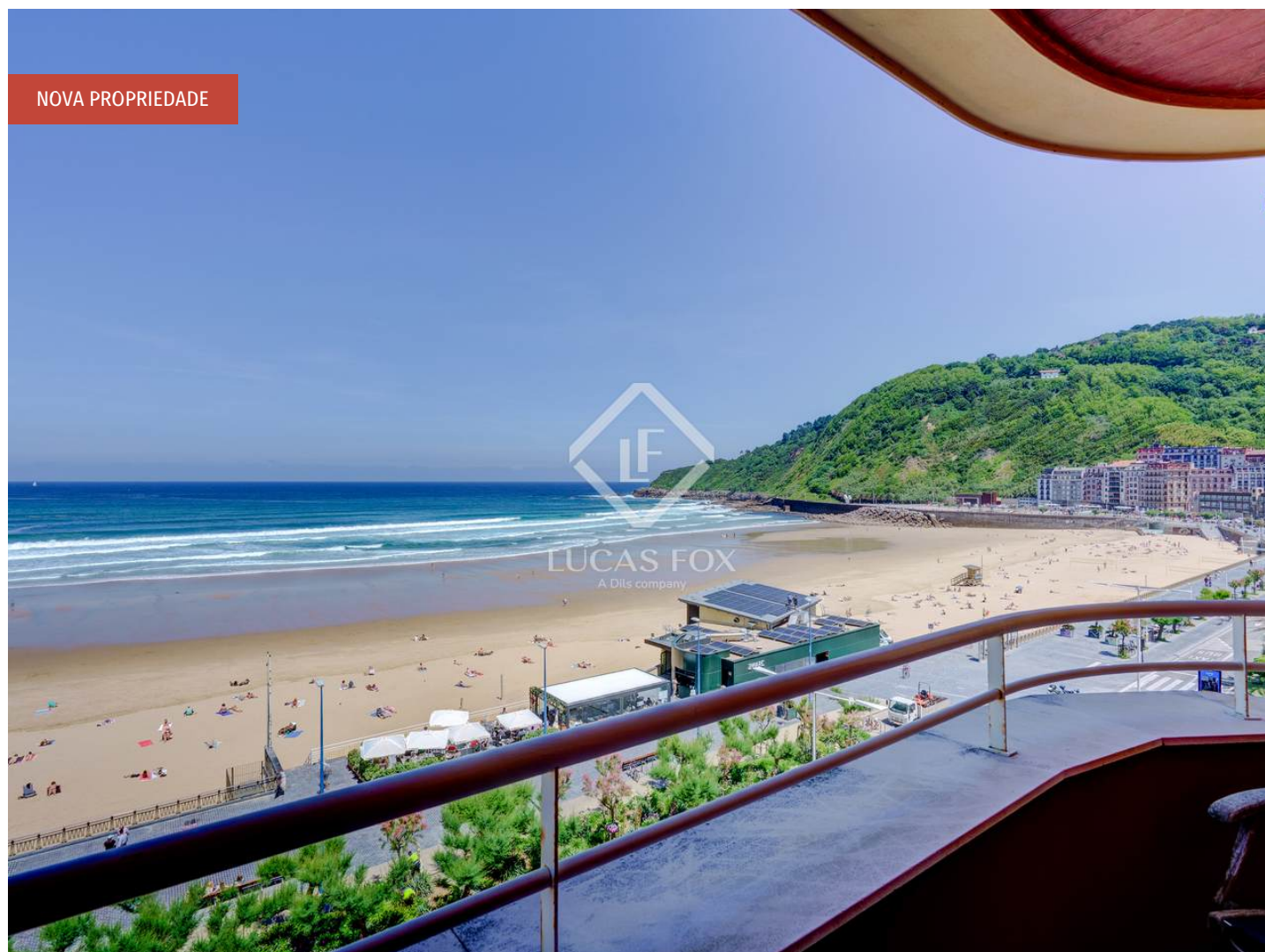


1.350.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

DESCRIÇÃO

Espetacular apartamento para reforma com vista para o mar, na praia de Zurriola, no cobiçado bairro de Gros, em San Sebastián, em um edifício com estrutura de concreto e sem barreiras de acessibilidade.

Lucas Fox apresenta esta casa localizada em uma das áreas mais cobiçadas de San Sebastián: a Avenida Zurriola, de frente para a praia e com vistas panorâmicas inigualáveis para o mar. Esta propriedade única está localizada em um andar alto dentro de um edifício icônico do renomado arquiteto racionalista Moco-roa, no coração do dinâmico bairro de Gros.

Possui uma área útil de aproximadamente 98 m², com varanda frontal com vista direta para a praia, um verdadeiro privilégio para desfrutar do entorno urbano e natural em igual medida. Atualmente, é dividida em hall de entrada, sala de estar e jantar com acesso à varanda, cozinha independente (possivelmente integrada à sala de estar), 3 quartos, 2 banheiros e varanda com vista direta para o mar. Graças à sua orientação e altura, a casa desfruta de uma luminosidade magnífica e de uma atmosfera particularmente tranquila.

A casa oferece inúmeras possibilidades, sendo a base ideal para uma reforma personalizada. Apresentamos duas opções de reforma, permitindo que ela se adapte a um estilo de vida contemporâneo e vanguardista ou a um conceito espacial mais clássico. Esta propriedade representa uma oportunidade excepcional para projetar uma residência exclusiva em uma das melhores localizações do litoral de San Sebastián. Para mais informações, entre em contato conosco.

Localizado em um prédio de concreto bem preservado, possui elevador no térreo e nenhuma dívida pendente.



lucasfox.pt/go/ssb60302

Vistas ao mar, Elevador, Tectos altos,
Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,
Vista panorâmica, Varanda,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

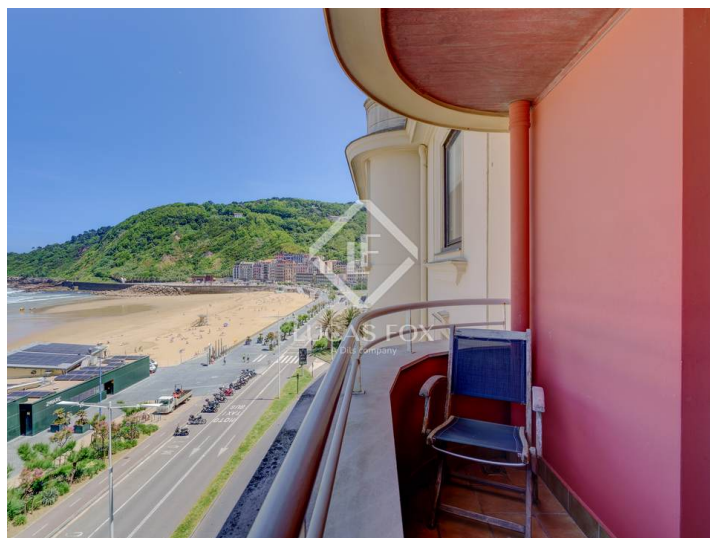
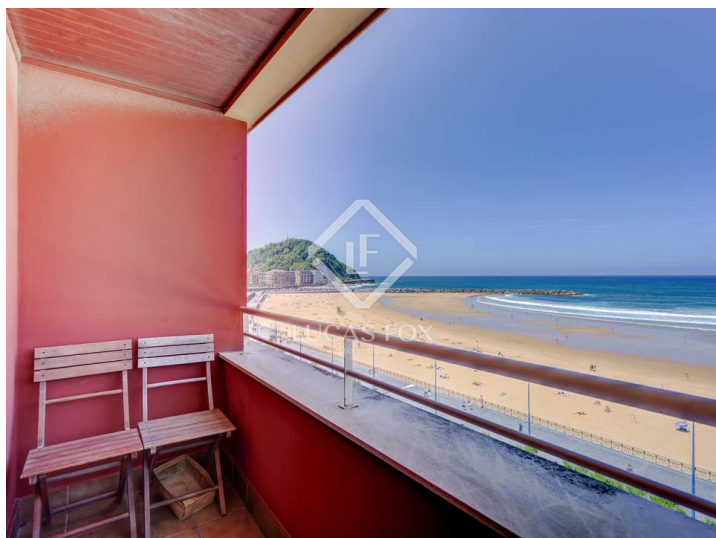
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Quartos with 6m² terraço à venda em San Sebastián, Basque Country

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20001

3	2	108m²	6m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain