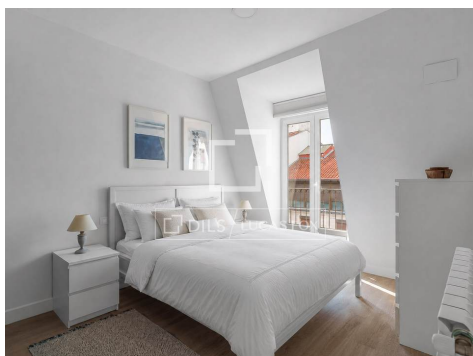


726.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20003

2 1 77m² 7m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

726.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em San Sebastián

Apartamento de cobertura, totalmente exterior, com uma ampla varanda e vistas desimpedidas para o Sagrado Coração, muito luminoso, sem barreiras arquitetónicas e recentemente renovado; localizado junto à Catedral do Bom Pastor, no coração da Zona Romântica.

Lucas Fox apresenta esta cobertura de alto padrão, recentemente renovada com acabamentos de primeira linha e localizada em uma das ruas mais prestigiosas do Bairro Romântico de San Sebastián: a apenas cinco minutos da praia de La Concha e sob a imponente presença da catedral do Buen Pastor.

Localizado no sexto andar, o apartamento tem vista totalmente para o exterior e é muito luminoso, graças à sua orientação para um pátio espaçoso, aberto e tranquilo. A varanda de 7,08 m² tem espaço suficiente para uma pequena mesa e duas cadeiras, perfeita para desfrutar de um jantar tranquilo enquanto admira a estátua do Sagrado Coração no Monte Urgull.

Com 77,10 m² de área útil, o imóvel foi renovado com materiais de alta qualidade, estética refinada e uma planta majestosa que valoriza a amplitude e o conforto. A sala de estar/jantar e a suíte principal se abrem diretamente para a varanda, criando uma integração visual harmoniosa e sofisticada. O segundo quarto é muito iluminado graças à sua orientação sul, e o banheiro, assim como o restante da casa, foi completamente reformado.

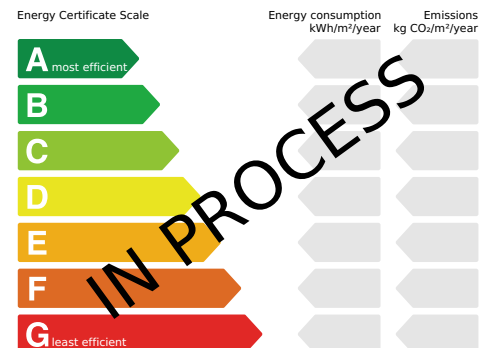
O edifício, sem custos ou avaliações, possui uma entrada renovada, com elevador no térreo e sem barreiras arquitetônicas.

Resumindo, esta é uma oportunidade única para quem procura uma residência luminosa, elegante e tranquila numa zona plana e muito procurada, ou para investidores que desejam um ativo sólido num dos mercados imobiliários mais exclusivos do norte de Espanha.



lucasfox.pt/go/ssb71956

Terraço, Elevador, Parquet, Luz natural, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Interior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,



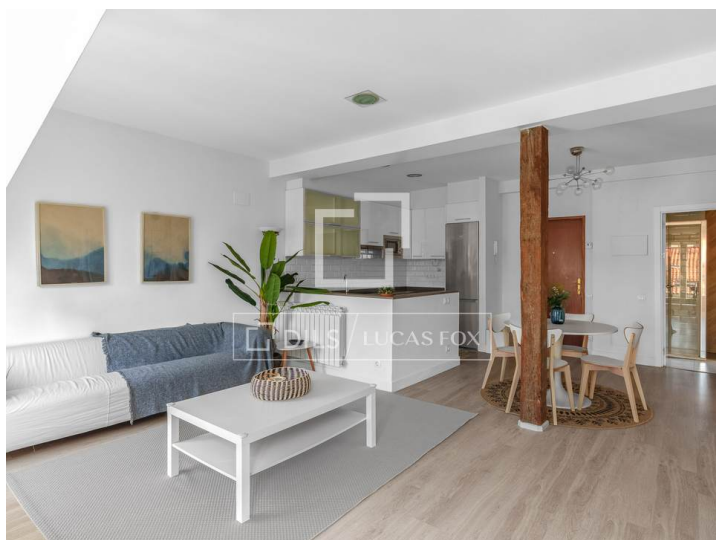
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

726.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento Excelentes Quartos with 7m² terraço à venda em San Sebastián



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain