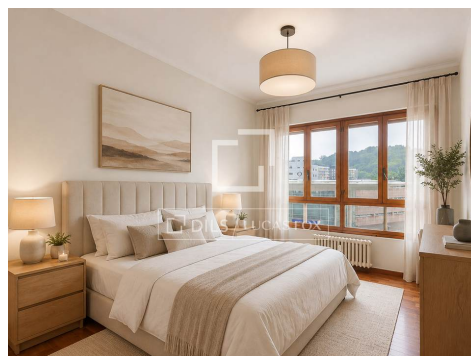


540.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento luminoso em andar alto com amplas possibilidades de design em Amara, San Sebastián

Spain » Basque Country » San Sebastián » 20010

3 2 99m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

540.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento luminoso em andar alto com amplas possibilidades de design em Amara, San Sebastián

Apartamento de 90 m² de área útil no último andar, a ser reformado, com excelente orientação, vista panorâmica e localização privilegiada em Amara.

Lucas Fox apresenta este apartamento à venda na rua Javier Barkaiztegi, uma excelente oportunidade para criar um lar totalmente personalizado em um dos bairros com maior potencial em San Sebastián.

Localizado em um andar alto e em frente ao centro de saúde Amara, o apartamento desfruta de uma orientação muito favorável e vistas desimpedidas agradáveis, duas características muito valorizadas que proporcionam luminosidade e uma grande sensação de amplitude ao longo do dia.

O imóvel possui 99 m² de área construída e 90 m² de área útil. Atualmente, necessita de uma reforma completa, o que representa uma oportunidade fantástica para projetar uma casa perfeitamente adequada às necessidades do novo proprietário, otimizando a planta e aproveitando ao máximo a luz natural e a altura do edifício.

Sua amplitude e versatilidade permitem o desenvolvimento de um projeto contemporâneo com grandes áreas de convivência, espaços abertos e acabamentos de alta qualidade, tornando-a uma excelente opção tanto para residência permanente quanto para investimento imobiliário.

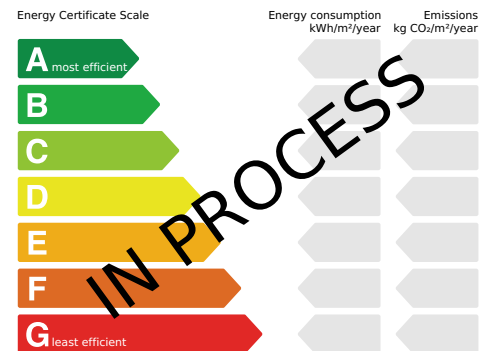
Situada numa zona consolidada e de fácil acesso, a propriedade está rodeada por todas as comodidades necessárias para o dia a dia, incluindo lojas, escolas, transportes públicos, zonas verdes e instalações de saúde, ficando a poucos minutos do centro de San Sebastián.

Uma oportunidade de adquirir um apartamento com enorme potencial de valorização em um dos bairros que apresentou maior crescimento nos últimos anos.



lucasfox.pt/go/ssb72159

Elevador, Luz natural, Vistas da cidade,
Varanda, Exterior, Aquecimento,
A renovar



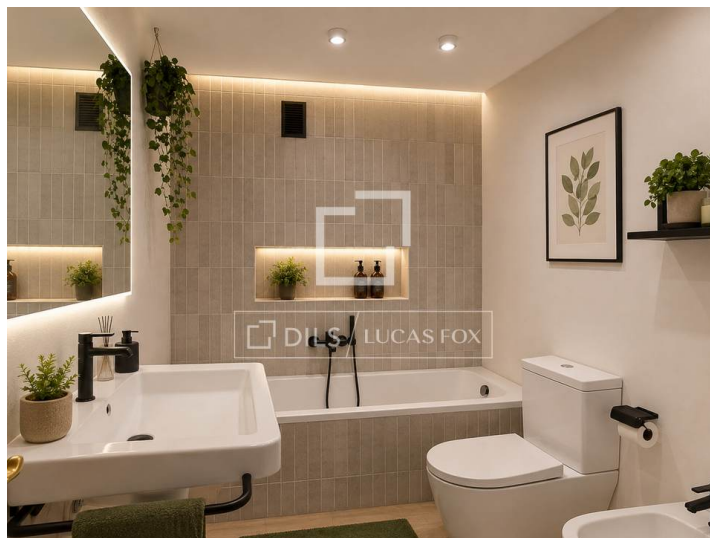
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain

540.000 € Apartamento - Venda - Nova

Apartamento luminoso em andar alto com amplas possibilidades de design em Amara, San Sebastián



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.pt ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Spain