

1.350.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08175

6 4 450m² 743m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08175

6 **4** **450m²** **743m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia unifamiliar com 5 quartos, com sala polivalente, jardim e piscina para venda na melhor zona do Golf Sant Cugat com vistas imbatíveis.

Luminosa moradia com quatro ventos com amplo jardim e piscina. A moradia goza de uma excelente orientação sudoeste em toda a área diurna e vistas desobstruídas para a montanha.

A casa tem 2 pisos, com uma excelente distribuição. No rés do chão encontramos uma cozinha totalmente equipada com zona de escritório e acesso ao alpendre frontal e jardim. Em seguida, encontra-se uma bonita e espaçosa sala de estar / jantar com lareira de 65 m², com tectos altos que lhe conferem ainda mais profundidade e com acesso ao terraço com sala de jantar de verão. No mesmo piso, encontramos uma suite com casa de banho e saída para o jardim das traseiras e dois quartos duplos que partilham uma casa de banho.

No primeiro andar, encontra-se um espaço que pode servir de escritório ou de leitura, o quarto principal com uma ampla casa de banho privativa com duche e banheira e um amplo closet, bem como outro quarto com vista para o jardim.

O piso da semi-cave tem um lugar de garagem com capacidade para 5 carros, uma grande arrecadação, uma sala polivalente ou de jogos, uma lavandaria e um quarto de serviço com casa de banho. Possui ainda um logradouro inglês que proporciona muita luz e ventilação, com acesso direto ao jardim.

A casa está equipada com aquecimento por zonas e radiadores, ar condicionado por splits, carpintarias exteriores em alumínio com vidros duplos e ruptura térmica e roupeiros embutidos compartimentados. Da mesma forma, possui a instalação em cada andar de uma canalização de roupas para a lavandaria. Finalmente, inclui um sistema anti-calcário e regulador de pressão de água.

Entre em contato para maiores informações.



lucasfox.pt/go/stc26638

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Sala de jogos, Permitido animais, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.350.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / Vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08175

6 **4** **450m²** **743m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain