

620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 **2** **100m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 **2** **100m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento de construção nova com 3 quartos em um luxuoso empreendimento no centro de Sant Cugat del Vallés, Barcelona.

Este apartamento de primeiro andar em estilo boutique está localizado na melhor rua do centro de Sant Cugat, localizado em um dos últimos terrenos disponíveis no meio da cidade velha de Sant Cugat. É uma rua tranquila que fica a 100 metros da rua pedonal que leva a fantásticos restaurantes e lojas, onde pode viver todas as experiências que Sant Cugat tem para oferecer.

O projeto inclui uma área comum com piscina, academia, sauna e um jardim incrível com uma atmosfera que lembra um hotel boutique.

Este primeiro andar tem 100 m² e acesso a uma varanda construída com os melhores materiais do mercado.

A casa está equipada com sistema de ar condicionado aerotérmico (tecnologia que utiliza 75% de energia limpa) e piso radiante hidráulico. Além disso, utiliza o melhor isolamento para aumentar a eficiência energética, tinta sem chumbo e sem tóxicos, e reaproveita a água da chuva e da construção.

O showroom onde podemos mostrar os acabamentos de alta qualidade está localizado em nosso escritório, próximo ao canteiro de obras.

Outros acabamentos de alto nível são o isolamento em lã de rocha, carpintarias em alumínio com vidro duplo com corte térmico, estores motorizados, roupeiros lacados a branco em todas as divisões, soalho em parquet, insonorização do sistema de saneamento para evitar ruídos desagradáveis, entre outros.

Por um custo adicional, também pode usufruir de estacionamento e arrecadação.

O edifício será concluído no verão de 2021.

Contate-nos para mais informações.

Inclui lugar de estacionamento e arrecadação.



lucasfox.pt/go/stc26687

Piscina, Ginásio, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Edifício modernista, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Exterior, Cozinha equipada,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

620.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3 **2** **100m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain