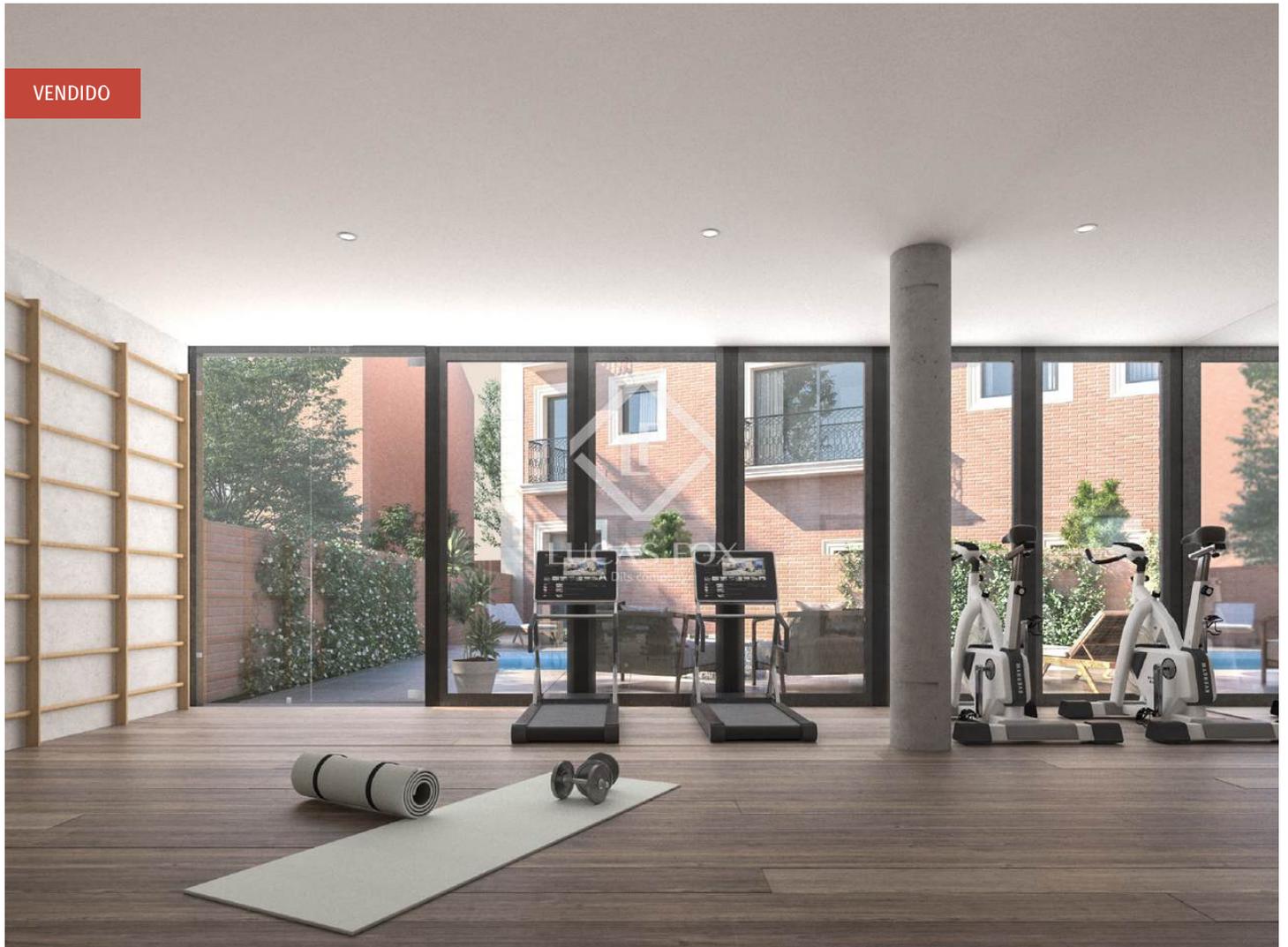


815.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Cugat

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 3 136m² 25m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

815.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Cugat

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **136m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de construção nova com 4 quartos em um luxuoso empreendimento no centro de Sant Cugat del Vallés, Barcelona.

Esta cobertura em estilo boutique está localizada na melhor rua do centro de Sant Cugat, em um dos últimos lotes disponíveis no centro histórico de Sant Cugat. É uma rua tranquila que fica a 100 metros do calçadão que leva a restaurantes e lojas fantásticas, onde você pode viver todas as experiências que Sant Cugat tem para oferecer.

O projeto inclui uma área comum com piscina, ginásio, sauna e um incrível jardim com um ambiente que lembra um hotel boutique.

A cobertura tem 136 m² mais um terraço, todos construídos com os melhores materiais do mercado.

A casa está equipada com sistema de ar condicionado aerotérmico (tecnologia que utiliza 75% de energia limpa) e piso radiante hidráulico. Além disso, usa o melhor isolamento para aumentar a eficiência energética, tinta sem chumbo e tóxica e reutiliza águas pluviais e de construção.

O showroom onde lhe podemos mostrar os acabamentos de elevada qualidade situa-se no nosso escritório, junto à obra.

Outros acabamentos de alta qualidade são os isolamentos em lã de rocha, carpintarias em alumínio com vidros duplos com ruptura térmica, estores motorizados, roupeiros embutidos lacados a branco em todos os quartos, chão em parquet, insonorização do sistema de saneamento para evitar ruídos desagradáveis, entre outros.

Inclui ainda no preço um lugar de garagem e arrecadação.

Entre em contato conosco para maiores informações.



lucasfox.pt/go/stc26703

Terraço, Piscina, Ginásio, Elevador,
Luz natural, Terraço comunitário,
Edifício modernista, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Obra nova,
Exterior, Cozinha equipada,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

815.000 € Apartamento - Vendido

Apartamento Nova construção Quartos with 25m² terraço à venda em Sant Cugat

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

4 **3** **136m²** **25m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain