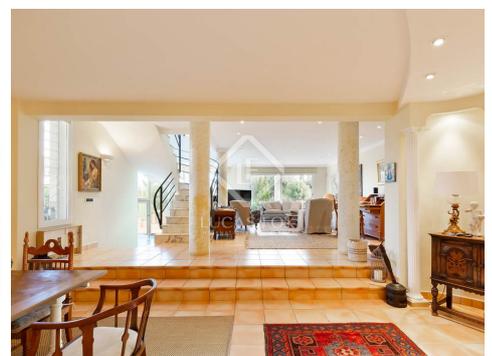


985.000 € Casa / Vila - Vendido

casa / vila Quartos with 33m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	384m ²	720m ²	33m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

985.000 € Casa / Vila - Vendido**casa / vila Quartos with 33m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	384m²	720m²	33m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO**Casa clássica e funcional com amplos interiores, amplo jardim e piscina à venda em excelente zona de Valldoreix.**

Morada isolada de três pisos com cobertura inclinada implantada num lote de 720 m², com acesso pedonal e acesso através de garagem independente de 36,75 m² com capacidade para dois carros. A casa está localizada na exclusiva e procurada zona de Montmany de Valldoreix, uma zona residencial muito tranquila rodeada pela natureza e com todos os serviços a poucos minutos a pé.

Atravessando uma zona ajardinada com calçada relvada e grés, chega-se à entrada da casa. Podemos aceder a partir da cave ou do rés do chão. A cave, ao nível do jardim, possui um WC exterior que serve de jardim e piscina, uma sala polivalente actualmente utilizada como escritório, um quarto individual com casa de banho (antigo quarto de serviço), casa das máquinas, ginásio com zona anexa de jacuzzi e vestiários. sala.

Existem duas escadas interiores e uma exterior de acesso aos restantes pisos. Do exterior chegamos à zona da piscina e, um pouco mais acima, a uma zona de terraço que dá acesso ao hall, que dá acesso à sala de jantar. Este espaço é separado em altura por dois degraus. A sala tem acesso a um terraço em L de 33,10m² e escada aberta em mármore para o sótão. A sala de jantar formal fica ao lado da cozinha. Este foi renovado em 2010 e está aberto a uma sala adjacente a uma sala de jantar informal com acesso a um terraço com uma grande mesa sob o alpendre e churrasqueira, bem como a uma despensa separada de 4,30 m². Em frente à cozinha, existe uma casa de banho completa e um quarto duplo junto à segunda escada que sobe para o sótão.

O piso superior alberga uma sala polivalente aberta, com possibilidade de fechá-la para criar mais um quarto. É também composta por um quarto duplo com roupeiro, outro quarto amplo no sótão com janelas tipo Velux e arrecadações laterais na zona do sótão. Ambos compartilham um banheiro completo. Por fim, encontra-se o quarto principal com terraço de 14,30m² e vista para o jardim, zona de roupeiros e casa de banho completa, bem como acesso à escada principal que desce para a sala.

A casa vem com sistema de alarme, ar condicionado, aquecimento, segurança e as melhores qualidades. Toda a fachada foi pintada de fresco e equipada com materiais de alta qualidade.

lucasfox.pt/go/stc26835

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

985.000 € Casa / Vila - Vendido

casa / vila Quartos with 33m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	384m²	720m²	33m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain