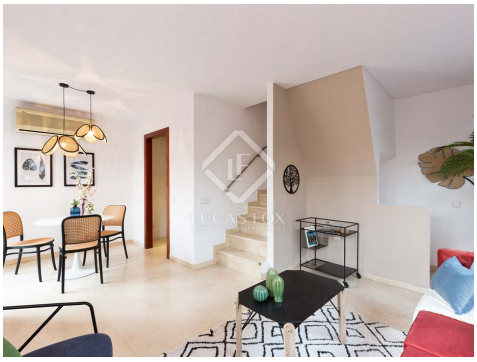
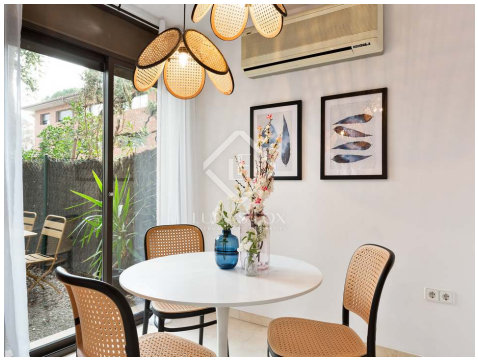
460.000 € Apartmento - Vendido

# Apartmento Quartos with 57m² terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

| 2 | 1 | 93m² | 57m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |





## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

460.000 € Apartmento - Vendido

# Apartmento Quartos with 57m² terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

| 2 | 1 | 93m² | 57m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |

## DESCRIÇÃO

## Casa de 2 quartos com sala polivalente, jardim privado e piscina comunitária em uma pequena e tranquila comunidade no Eixample de Sant Cugat.

Moradia geminada localizada numa pequena e tranquila comunidade com jardim e piscina no Eixample de Sant Cugat, apenas a 5 minutos a pé da estação de comboios de Sant Cugat e do centro.

A propriedade é composta por três pisos de 30 m2 construídos por piso e oferece um maravilhoso jardim para desfrutar no verão.

No rés-do-chão encontramos uma sala de jantar aberta para a cozinha tipo escritório com acesso ao terraço.

No primeiro andar encontra-se a zona nocturna, com dois quartos exteriores e duas casas de banho completas. Os quartos gozam de muita luz natural graças às grandes janelas com vista para o jardim.

Na cave temos uma grande sala polivalente com ventilação através de pequenas janelas que proporcionam luz natural ao espaço. Esta sala é ideal como área de estudo, sala de cinema, ginásio ou sala de engomar.

lucasfox.pt/go/stc27517

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Terraço comunitário, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

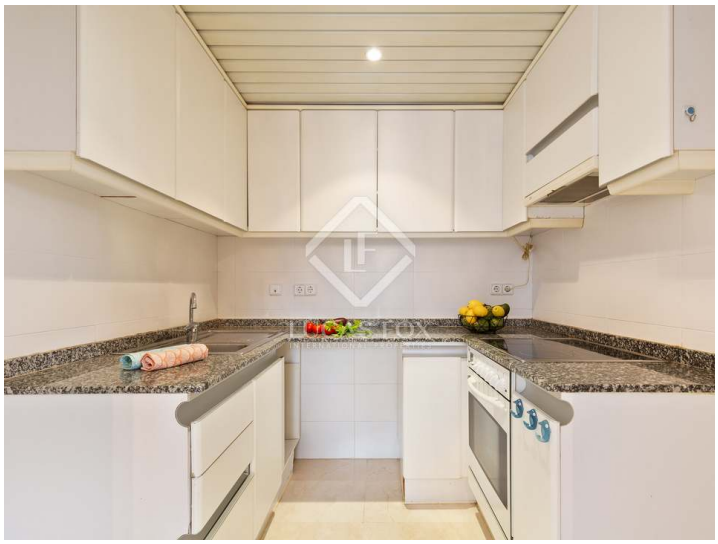
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

460.000 € Apartmento - Vendido

# Apartmento Quartos with 57m² terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

| 2 | 1 | 93m² | 57m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | Terraço |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain