

1.190.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 3 340m² 1.200m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.190.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **3** **340m²** **1.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno**DESCRIÇÃO****Moradia com 5 quartos, jardim privado e área comum de 2.200 m² com piscina e amplo jardim para venda a 10 minutos a pé da estação Valldoreix.**

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa moradia de 340 m², distribuída por três pisos e em estilo toscano, localizada numa das melhores zonas de Valldoreix, a dez minutos a pé da estação ferroviária. Uma oportunidade perfeita para uma família que pretende viver rodeada de natureza numa zona residencial tranquila e também muito bem comunicada.

A casa está inserida num terreno de esquina com cerca de 1.200 m² e faz parte de um complexo residencial com uma espectacular área comunitária de 2.200 m², onde pode desfrutar de uma grande piscina (coberta ou descoberta dependendo da época do ano), um pátio frontal, belas áreas ajardinadas com árvores majestosas, sala de pingue-pongue ou parque infantil.

No piso principal da moradia somos recebidos por um agradável hall que nos conduz à zona de estar, que dispõe de uma fantástica sala de estar-jantar com vista para o bonito jardim. É uma sala espaçosa, luminosa e muito confortável que dispõe também de lareira, o que lhe confere um toque elegante e acolhedor. Neste mesmo piso encontramos também um quarto duplo e uma casa de banho renovada, bem como a cozinha, totalmente equipada e muito prática. Tanto a sala de jantar como a cozinha têm acesso a um magnífico alpendre coberto de 90 m², que actualmente conta com uma ampla zona de estar e duas zonas de jantar. É um recanto ideal para desfrutar do clima mediterrânico, organizar churrascos com amigos ou relaxar com as belas vistas do jardim, de onde se acede à área comunitária.

Subimos ao piso superior e encontramos o quarto principal, que oferece casa de banho privativa, ar condicionado e grandes roupeiros embutidos, bem como uma vista fantástica para o exterior.

Por último, no piso inferior, que se situa ao nível do jardim frontal, a propriedade alberga dois quartos duplos e uma casa de banho completa recentemente renovada, bem como uma ampla sala polivalente, actualmente utilizada como sala de estar com dois quartos. Neste mesmo piso encontramos um escritório com vista para o jardim, uma lavandaria e a casa das máquinas.

lucasfox.pt/go/stc27536

Vistas à montanha, Piscina coberta, Piscina, Jardim, Campo de ténis, Pista de padel, Luz natural, Vistas, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.190.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5 **3** **340m²** **1.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Não hesite em contactar-nos para solicitar mais informações sobre esta esplêndida casa de família ou marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain