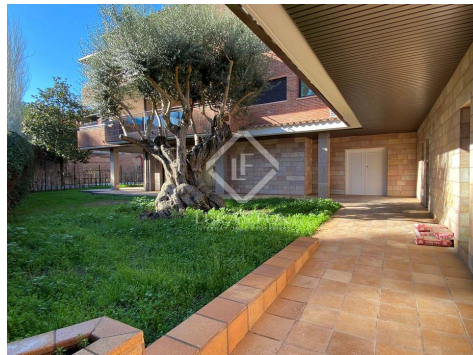


1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 318m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	4	340m²	318m²	318m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 318m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **4** **340m²** **318m²** **318m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Excelente oportunidade para construir uma casa de 287 m² para atender às suas necessidades, com um jardim de 318 m² à venda na melhor comunidade de Can Trabal, em Sant Cugat.

Esta casa exclusiva com 4 ventos está localizada perto do clube de golfe Sant Cugat del Vallès, em uma área residencial tranquila e cercada pela natureza, a um passo de Barcelona.

Estamos a falar de um rés-do-chão que tem um grande jardim com terraço coberto ao pé da sala e tem uma vista maravilhosa para uma zona verde.

É um edifício totalmente reabilitado que oferece áreas comuns, estacionamento, jardim comunitário e piscina, elevador e hall de entrada.

A casa será apresentada acabada, podendo ainda escolher distribuições e acabamentos personalizados. Temos diferentes composições e opções que incluem quartos com banheiros privativos, vestiários, banheiros de cortesia, uma ampla sala de estar e jantar, uma ampla cozinha, um amplo terraço coberto e um jardim privativo com churrasqueira embutida, além de uma horta comunitária com piscina. .

No total, são 287 m² construídos, mais 105 m² de terraço coberto e um jardim privativo de 318 m². Além disso, tem orientação sul e vistas desafogadas sobre a zona verde e Collserola e oferece a possibilidade de adquirir lugares de estacionamento e arrecadações na mesma propriedade.

A reforma não está inclusa no preço.



lucasfox.pt/go/stc32783

Terraço, Piscina, Jardim, Elevador,
Tectos altos, Luz natural,
Terraço comunitário, Estacionamento,
Varanda, Sistema domótico,
Sistema de alarme, Sala de jogos,
Permitido animais, Parque infantil,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

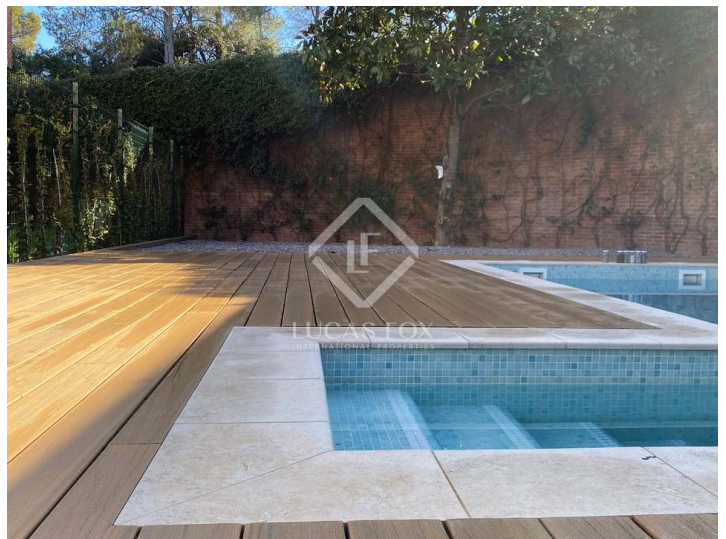
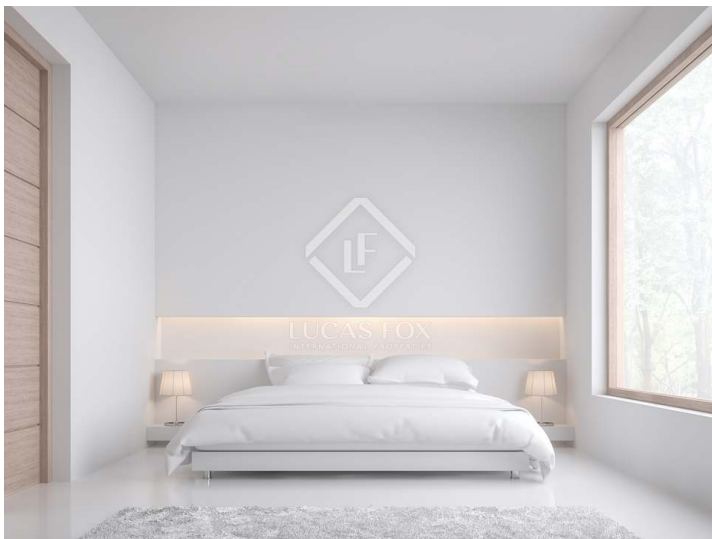
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.350.000 € Apartamento - Venda - Reservado

Apartamento Excelentes condições Quartos with 318m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **4** **340m²** **318m²** **318m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain