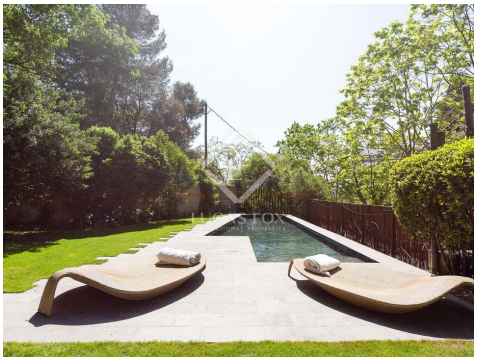
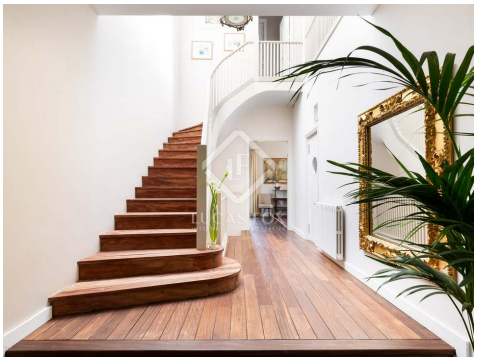
2.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

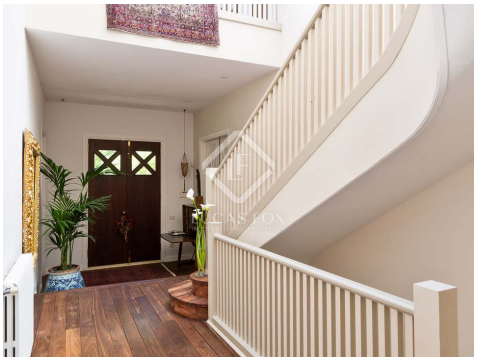
Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Espetacular moradia de 440 m² de estilo modernista com vistas panorâmicas inigualáveis, localizada numa zona exclusiva e tranquila.

Requinte, materiais da mais alta qualidade, paixão e extremo cuidado nos pequenos detalhes, essa é a primeira sensação que nos vem à mente assim que cruzamos a porta principal desta espetacular moradia de estilo modernista.

É composto por 440 m2 úteis, construídos num terreno de 2.500 m2 com vistas panorâmicas inigualáveis. Uma piscina privada de basalto preto anuncia a chegada do bom tempo e faz a nossa imaginação correr solta para umas férias permanentes, várias esplanadas de verão com pérgulas, um jardim privado e um pomar cuidado com extrema dedicação pelo seu proprietário, bem como uma pequena casa de madeira em uma árvore, constituem a maravilhosa área externa desta propriedade, localizada em uma área exclusiva e tranquila entre Sant Cugat e Barcelona.

A casa tem piso de madeira natural e mármore travertino

Está distribuído por 3 pisos. No piso térreo encontramos um amplo e espaçoso hall de entrada que nos conduz a uma espectacular sala de jantar com lareira central que nos promete reinventar bons momentos ao receber a família e amigos. As grandes janelas dão-nos uma vista panorâmica sobre a natureza que envolve esta magnífica casa virada a SUL com acesso directo aos diferentes terraços e ao jardim. O jardim tem uma zona de pomar, uma zona arborizada com mobiliário para poder parar pelo caminho e sentar-se para desfrutar da tranquilidade que envolve este maravilhoso terreno. Temos também uma casa na árvore de madeira que fará as delícias dos mais pequenos da casa, tudo feito com o maior cuidado dos proprietários.

A cozinha totalmente renovada (equipada com electrodomésticos Bulthaup) com enormes janelas e pensada para criar momentos únicos em torno da maravilhosa ilha que encontramos no centro da mesma, tem portas de correr para unificar visualmente com a zona de refeições.

Imponentes escadas do hall conduzem-nos à zona nocturna, composta por um quarto suite com casa de banho e closet, um quarto duplo e dois quartos comunicantes (actualmente equipados como escritório) e uma casa de banho completa.

lucasfox.pt/go/stc34599

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Salão gourmet, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Seguindo o nosso percurso desde o hall de entrada, descendo as escadas, acedemos a uma segunda sala de jantar que liga com 4 quartos em formato de suite com casa de banho completa, totalmente exterior e interligados entre si (a cada dois quartos).

Outras comodidades oferecidas por esta fantástica propriedade são a área de serviço separada e uma maravilhosa adega. Das grandes janelas acedemos ao exterior com zona de alpendre, terraço e jardim.

A casa tem estacionamento para 4/5 viaturas, uma sala multiusos com tectos abobadados originais (atualmente encontra-se em estudo). Totalmente independente encontramos um apartamento para serviço com cozinha, sala, quarto e banheiro.

Localizado em uma área muito tranquila e bem conectada entre Barcelona e Sant Cugat.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08196

8	5	590m²	2.500m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain