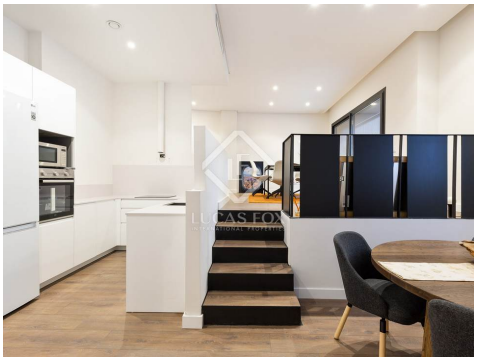
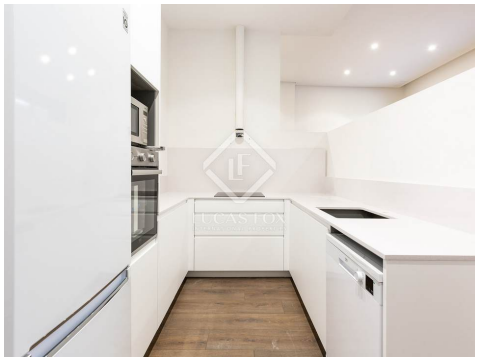
495.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Quartos	wc	Plano





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

495.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento térreo com 2 quartos, jardim, piscina, ginásio, sauna comum e estacionamento à venda no centro de Sant Cugat.

Este novo empreendimento está localizado na melhor rua do centro de Sant Cugat, localizado em um dos últimos terrenos disponíveis no meio da cidade velha de Sant Cugat. É uma rua tranquila que fica a 100 metros da rua pedonal que leva a fantásticos restaurantes e lojas, onde pode viver todas as experiências que Sant Cugat tem para oferecer.

O projeto inclui uma área comum com piscina, academia, sauna e um jardim incrível com uma atmosfera que lembra um hotel boutique.

Este encantador apartamento tem tectos altos e uma área de dia de pé direito duplo.

A sala é ampla e diáfana e possui duas grandes janelas que trazem luz ao espaço. A cozinha é semi-aberta e a área de jantar fica no nível inferior. À entrada, encontramos uma casa de banho completa que serve um quarto duplo. Subindo dois degraus encontramos o quarto principal com uma parede inteira de roupeiros embutidos e uma casa de banho completa com duche.

Inclui um sistema de ar condicionado aerotérmico (tecnologia que utiliza 75% de energia limpa) e aquecimento por meio de bomba de calor com energia aerotérmica e piso radiante hidráulico. Além disso, o melhor isolamento tem sido utilizado para aumentar a eficiência energética, tintas sem chumbo e livres de tóxicos e possui um sistema de reaproveitamento da água da chuva e da edificação. Esses são alguns dos aspectos que foram cuidados para cuidar da sua saúde e do meio ambiente.

O preço inclui um lugar de estacionamento e uma arrecadação.

lucasfox.pt/go/stc34645

Ginásio, Elevador, Terraço comunitário, Estacionamento, Sistema de alarme, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Àrea chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

495.000 € Apartamento - Vendido

Apartmento Nova construção Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

2	2	90m²
Quartos	wc	Plano

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain