

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 340m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 340m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Luxuosa casa geminada de 5 quartos à venda em um complexo residencial exclusivo em Valldoreix, Sant Cugat del Vallés.

Lucas Fox apresenta esta casa elegante e aconchegante localizada em um empreendimento exclusivo de três casas que estão localizadas em uma área residencial de Valldoreix, muito bem conectada. É uma casa geminada de 641 m² construída com área comunitária de 5.289 m² com jardins, churrasqueira, piscina, playground, quadra de squash, sauna, salão de jogos, vestiário e academia.

A casa tem três andares. No piso principal encontramos um amplo hall de entrada que conduz através de portas francesas de correr a uma espaçosa e luminosa sala de estar-jantar. A sala de jantar tem uma bela lareira e uma sala de jantar para uso diário, enquanto a cozinha foi recentemente renovada e totalmente equipada. Da sala dá-se acesso ao alpendre, que tem uma sala de jantar de verão e comunica com o resto do conjunto residencial. O piso completa-se com a zona de serviço com um quarto, uma casa de banho completa e zona de lavandaria.

No primeiro andar existe uma zona nocturna com três quartos. É composto por duas suites master com acesso a um pequeno terraço e um closet e casa de banho completa. O terceiro quarto é atualmente utilizado como escritório.

No segundo andar, encontramos um sótão amplo e luminoso (com pé direito duplo), habilitado como sala com casa de banho completa.

Entre as suas funcionalidades, inclui aquecimento a gás natural através de piso radiante, lareira na sala de estar-jantar, eletrodomésticos topo de gama, caixilharias com vidros duplos, roupeiros embutidos e alarme.

Dispõe ainda de 4 amplos lugares de estacionamento, com capacidade para até 8 carros.

Entre em contato com Lucas Fox para mais informações. Teremos todo o gosto em ajudá-lo na procura da sua nova casa.



lucasfox.pt/go/stc43098

Piscina, Jardim, Ginásio,
Terraço comunitário, Varanda,
Sistema de alarme, Cozinha equipada,
Churrasco, Chaminé, Armários empotrados,
Àrea chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.600.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Quartos with 340m² terraço à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5	4	641m²	5.289m²	340m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain