

1.590.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6      4      396m<sup>2</sup>      995m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

**1.590.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6**      **4**      **396m<sup>2</sup>**      **995m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno**DESCRIÇÃO****Casa de design de 396 m<sup>2</sup> com 6 quartos e piscina à venda em Valldoreix, Sant Cugat del Vallès.**

Lucas Fox apresenta esta exclusiva casa de design de 396 m<sup>2</sup> em um terreno de 995 m<sup>2</sup>, totalmente reformada e totalmente nova na área mais exclusiva de Valldoreix. Esta linda casa tem um design moderno e elegante, com espaços amplos e luminosos em todos os cantos.

Entramos por um amplo e luminoso hall que nos dá acesso à zona de dia, equipada com WC de cortesia. Existe uma grande cozinha de escritório exterior, totalmente equipada com electrodomésticos de primeira qualidade e uma grande ilha, onde podemos desfrutar de excelentes noites com a nossa família e amigos. Tem ainda uma ampla sala com lareira e acesso ao bonito jardim com piscina.

No primeiro andar, encontramos três quartos duplos totalmente exteriores com roupeiros embutidos, uma casa de banho completa e um quarto tipo suite com casa de banho completa e roupeiros embutidos. Por fim, o quarto principal tem acesso a um bonito terraço com vistas desafogadas e é composto por um amplo closet e uma casa de banho completa.

Por fim, o piso semi-cave alberga a ampla garagem com capacidade para quatro carros, uma sala polivalente, uma arrecadação e a casa das máquinas.

Esta luxuosa casa vem equipada com um sistema de alarme de última geração, apoiado por inteligência artificial, que garante segurança e tranquilidade. Tem ainda pré-instalação de painéis solares, o que lhe permitirá tirar o máximo partido das energias renováveis. Além disso, possui janelas com carpintaria em PVC e vidros anti-vandalismo, piscina de cloração salina e regulador automático de PH.

Não hesite em perguntar sobre esta magnífica casa.

[lucasfox.pt/go/stc43865](https://lucasfox.pt/go/stc43865)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Vistas, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.590.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**6**      **4**      **396m<sup>2</sup>**      **995m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain