

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 4 555m² 721m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 Quartos **4** wc **555m²** Plano **721m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia com projecto de remodelação localizada na melhor zona de golfe de Sant Cugat del Vallès

Lucas Fox apresenta esta grande moradia isolada de 555 m², 366 m² úteis e um lote de 850 m² com acesso direto ao Sant Cugat Golf Club, a 12 minutos a pé do centro de Sant Cugat e do FFCC.

Esta moradia tem seis quartos, cinco casas de banho, uma sala, uma ampla cozinha com arrecadação, uma sala, uma ampla garagem, uma despensa e um terreno com jardim, piscina privada e terraço coberto com zona de barbecue.

Ao entrar na casa, encontramos um hall que dá acesso a uma ampla e luminosa sala com lareira, construída em dois níveis e com acesso direto ao terraço com vista para o jardim. No mesmo piso, temos uma simpática cozinha exterior com espaço de arrumação.

Na semi-cave encontra-se a garagem, uma ampla sala com acesso ao jardim e a zona de arrumos com lavandaria e arrecadação.

O piso superior alberga três quartos duplos com roupeiros embutidos, duas casas de banho independentes com banheira e uma suite com casa de banho completa.

O terceiro andar inclui uma espaçosa sala de estar em madeira com lareira e um escritório.

O jardim tem uma grande piscina, um terraço coberto com zona de barbecue e um jardim com acesso à outra rua.

A casa tem aquecimento a gás natural, construção em tijolo, bom isolamento térmico e acústico e piso em parquet e escadas.

Está localizado num belo cenário na zona do Golf, uma das zonas mais luxuosas e tranquilas de Sant Cugat del Vallès.

Possui um projeto abrangente de renovação por um prestigiado ateliê de arquitetura, que pode ser adaptado às necessidades e gostos do cliente.

Contate-nos para mais informações.



lucasfox.pt/go/stc44467

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,
Luz natural, Varanda, Despensa, Churrasco,
Chaminê, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.550.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **4** **555m²** **721m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain