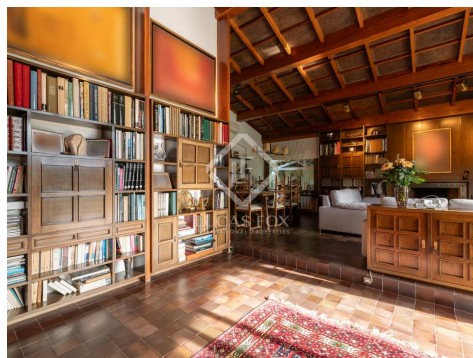


2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 2,365m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

8	6	444m ²	2.731m ²	2.365m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 2,365m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

8	6	444m²	2.731m²	2.365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa exclusiva com piscina, estacionamento adicional para 5 carros, lote de 2.731 m2 à venda em El Gorf - Can Trabal, Sant Cugat del Valles, Barcelona

Lucas Fox tem o prazer de apresentar este imóvel exclusivo construído pelo renomado arquiteto Jordi Bonet em 1972.

Situada num impressionante lote de 2.731m², esta residência oferece um total de 444m² distribuídos por três níveis.

No piso principal encontramos um amplo hall que nos liga a uma ampla sala, com lareira, pé direito alto e muito luminosa graças às suas grandes janelas que nos dão acesso ao alpendre com vista para o jardim e piscina. Do hall podemos também aceder à cozinha, ligada à lavandaria e com acesso à sala e ao pátio exterior.

No mesmo piso encontramos a zona nocturna composta por um hall de distribuição com escadas que nos ligam ao sótão e um quarto que actualmente funciona como escritório muito luminoso com vista para o jardim, um segundo quarto com janela e acesso a um terraço., zona de vestir e casa de banho privativa com banheira, acedemos ao quarto principal com zona de estar e casa de banho privativa com banheira e a um quarto quarto com zona de vestir e casa de banho privativa completa.

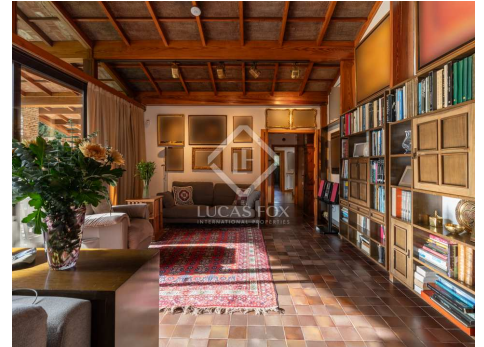
Subindo as escadas acedemos ao sótão com um distribuidor que nos liga a uma sala polivalente, uma casa de banho completa com banheira e uma biblioteca/atelier com zonas de arrumos.

Da lavandaria acedemos à cave onde encontramos uma adega, o departamento de serviço composto por uma cozinha integrada na sala, dois quartos e uma casa de banho completa. E no mesmo piso acedemos à zona de máquinas e à garagem.

No jardim encontramos um amplo e confortável alpendre com zona de churrasqueira, uma adega subterrânea e uma segunda garagem com capacidade para 5 viaturas. Do jardim você pode acessar o Parc de Collserola.

É importante ressaltar que a parcela atual pode ser segregada em três parcelas.

Para maiores informações entre em contato conosco, teremos prazer em atendê-lo.



lucasfox.pt/go/stc45886

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural,
Estacionamento, Vestiário,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Lavandaria, Exterior, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé,
Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 2,365m² Jardim à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

8	6	444m²	2.731m²	2.365m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain