

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

5      2      257m<sup>2</sup>      712m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**5**      **2**      **257m<sup>2</sup>**      **712m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Ótima casa familiar com 5 quartos em 2 andares com uma bela varanda com jardim, perfeita para piscina à venda em Valldoreix, Sant Cugat

Lucas Fox apresenta esta bela moradia isolada inserida num lote de 715 m<sup>2</sup> numa zona tranquila e prestigiada de Valldoreix, que dispõe de todo o tipo de serviços a poucos passos, como supermercado, centro desportivo, escolas e autocarro.

A casa está pensada para ser dividida em duas casas com acessos independentes: uma por escadas e outra pelo mesmo piso principal.

No rés-do-chão encontramos a primeira casa, que alberga uma sala de estar-jantar com lareira a lenha, uma cozinha bem equipada, dois quartos duplos e uma casa de banho. Além disso, oferece um generoso espaço de estacionamento para um carro, motos e bicicletas, além de uma prática zona de arrumação.

A segunda casa situa-se no piso superior, onde encontramos uma luminosa sala de estar-jantar, uma cozinha, três quartos duplos, uma casa de banho completa, uma eficiente zona de lavandaria, um solário para desfrutar do sol e um loft.

Esta casa sólida goza de muito sol e é muito luminosa. Actualmente não tem piscina, mas poderá ser instalada, visto que o terreno é muito amplo.

Na Lucas Fox sabemos o quão importante é encontrar um imóvel ideal, por isso, esperamos acompanhá-lo neste fantástico processo com a ajuda de especialistas imobiliários com eficiência, profissionalismo e dedicação.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/stc46540](https://lucasfox.pt/go/stc46540)

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Luz natural, Varanda, Sala de jogos, Parque infantil, Lavandaria, Despensa, Churrasco, Chaminé, Aquecimento, A renovar

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

**5**      **2**      **257m<sup>2</sup>**      **712m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain