

568.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 22m² terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

568.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 22m² terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Vende-se apartamento de construção nova com 4 quartos, terraço de 22 m, piscina comunitária, estacionamento e arrecadação em Volpelleres, em Sant Cugat del Vallès.

Descubra a sua futura casa em Volpelleres com Lucas Fox!

Lucas Fox apresenta para você uma promoção inédita e exclusiva em Volpelleres, com 20 casas de design vanguardista que ficarão prontas até 30 de junho de 2025. Aproveite agora e escolha uma das últimas 18 unidades disponíveis!

Características principais:

- Edifício contemporâneo voltado para SW na área comunitária e NE na rua Pere Calders.
- Eficiência energética de primeira classe com design moderno e acabamentos de alta qualidade.
- 4 pisos, 4 pisos por piso e duas caves com lugares de estacionamento e arrecadações.
- Pátio interior ajardinado que oferece ventilação cruzada e abriga a elegante escadaria principal.

Projeto personalizado:

- 3 ou 4 quartos exteriores, 2 casas de banho e um WC.
- Todas as moradias incluem arrecadação e lugar de estacionamento.
- Cozinha pensada para se adaptar às suas necessidades, com opção de espaço em conceito aberto junto à sala.
- Terraços com estores menorquinos para controlo solar de 15 a 20 m², jardins independentes no rés-do-chão (40-50 m²) e coberturas com solário privado (65-70 m²).

Extras exclusivos:

- Disponibilidade de 10 lugares de estacionamento extra (valor 20.000€/unidade).
- Flexibilidade do desenvolvedor para personalizar materiais de distribuição e acabamento interno.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain



lucasfox.pt/go/stc46975

Terraço, Piscina, Parquet, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Sistema de alarme, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Ar condicionado, Aquecimento

568.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 22m² terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

4 **3** **100m²** **22m²**
Quartos wc Plano Terraço

Personalização ao seu gosto: O desenvolvedor dá a oportunidade de fazer alterações de acordo com suas preferências, tanto na distribuição quanto nos materiais.

Solicite agora todas as informações que você precisa! Garanta a sua tranquilidade adquirindo uma casa pronta para entrar, pensada para atender todas as suas necessidades. Sua nova casa espera por você em Volpelleres!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain