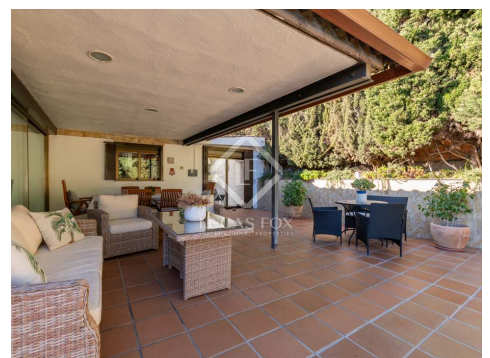


2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em bellaterra, Barcelona

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 **3** **450m²** **1.600m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em bellaterra, Barcelona

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 **3** **450m²** **1.600m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa exclusiva de 450 m2, 7 quartos, 3 banheiros, lote de 1426 m2, jardim privativo, vista panorâmica e totalmente reformada em 2003.

Lucas Fox apresenta-lhe EXCLUSIVAMENTE esta impressionante moradia com quatro ventos inserida num lote de 1.600m2 com vista panorâmica, oferecendo um equilíbrio perfeito entre construção e envolvente natural.

Com uma área construída de 437m2 distribuída por rés-do-chão e piso principal, esta moradia apresenta-se como um oásis de luxo e conforto.

Ao entrar na casa por um amplo hall no rés-do-chão, encontra à direita um escritório e uma versátil sala de estar com TV, enquanto à esquerda encontra-se um quarto duplo com roupeiros embutidos, uma casa de banho com poliban e um espaço que poderia ser usado como armazém. As elegantes escadas levam ao piso principal, separando claramente a área de estar da área de descanso.

A luminosa sala de estar e sala de jantar, com grandes janelas e acesso a um encantador terraço com vista panorâmica, liga-se harmoniosamente com a cozinha independente otimizada e o amplo escritório com lareira, banhando estes espaços com luz abundante graças a uma clarabóia. A partir daqui acede-se diretamente à sala de jantar de verão e ao jardim, onde encontrará uma piscina para desfrutar nos dias quentes.

A zona de dormir no piso principal é composta por uma suite principal com roupeiros embutidos e uma casa de banho com banheira em mármore travertino, bem como três quartos duplos com roupeiros embutidos e vista para o jardim, partilhando uma magnífica casa de banho em mármore com um chuveiro.

A propriedade está rodeada por um jardim bem cuidado distribuído em terraços, oferecendo recantos encantadores para desfrutar com amigos e família. Equipada com aquecimento por radiadores a gás, ar condicionado, chão em parquet, carpintarias exteriores em alumínio e vidros de segurança, esta casa dispõe ainda de garagem, zona de água separada e uma série de comodidades que a tornam uma casa excepcional.

Não hesite em contactar-nos para obter informações adicionais ou para agendar uma visita a esta propriedade única.



lucasfox.pt/go/stc47336

Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.100.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em bellaterra, Barcelona

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08193

7 **3** **450m²** **1.600m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Convidamos você a descobrir sua próxima casa em Bellaterra!



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain