

559.151 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**4**      **2**      **106m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

559.151 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**4**      **2**      **106m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Apartamento T3, com terraço, zona comum, piscina, estacionamento e arrecadação para venda em Sant Cugat.

Lucas Fox apresenta este fantástico apartamento de primeiro andar na prestigiada zona de Volpelleres, próximo de inúmeros comércios, serviços e da estação ferroviária. A casa está inserida numa propriedade com apenas 20 vizinhos, que oferece áreas comuns como jardim, piscina, lugar de garagem e arrecadação.

A casa tem três quartos, todos exteriores e amplos, uma sala com acesso direto ao exterior, a cozinha, duas casas de banho completas e um amplo terraço com acesso direto pela zona de estar.

Quanto às suas qualidades, inclui materiais e acabamentos exclusivos. Podemos destacar que a casa possui piso em parquet no interior e porcelanato nas casas de banho, roupeiros embutidos, porta de segurança e vídeo porteiro. A cozinha e as casas de banho estão totalmente equipadas; A cozinha tem bancada Silestone, eletrodomésticos Balay e móveis da marca Santos e as casas de banho têm equipamentos de marcas como Roca.

Além disso, goza de uma eficiência energética de primeira classe, graças à sua carpintaria em alumínio da marca Extrual com câmara de ar e ruptura de ponte térmica, ar condicionado e produção de água quente sanitária pela energia aerotérmica Daikin.

Sinta-se livre para nos contatar.



[lucasfox.pt/go/stc47699](https://lucasfox.pt/go/stc47699)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain



559.151 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m<sup>2</sup> terraço à venda em Volpelleres

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Volpelleres » 08174

**4**      **2**      **106m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain