

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 4 320m² 600m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 **4** **320m²** **600m²**
Quartos wc Plano area do terreno**DESCRIÇÃO****Moradia com 6 quartos, 4 casas de banho e divisões espaçosas à venda perto do centro de Sant Cugat.**

Lucas Fox apresenta esta impressionante moradia unifamiliar com quatro ventos, localizada na privilegiada zona do Golf - Can Trabal. A casa situa-se numa localização excepcional, perto dos melhores centros educativos, incluindo o prestigiado centro empresarial ESADE, bem como do magnífico campo de golfe.

Além disso, tem uma excelente ligação com Barcelona, com uma estação ferroviária a apenas 5 minutos, bem como vias de acesso rápido como a estrada Arrabassada e os Túneis Vallvidrera.

Esta casa está inserida num majestoso terreno plano de 600 m² e tem uma área construída de 288 m², distribuída por dois pisos. A casa oferece a combinação perfeita de conforto e privacidade.

No rés-do-chão deparamo-nos com uma espaçosa sala de estar-jantar com uma acolhedora lareira a lenha que cria um ambiente caloroso e acolhedor. A partir daqui accede-se a um magnífico alpendre, a um jardim totalmente plano e a uma bela piscina. A cozinha, tipo escritório, está totalmente equipada. Além disso, encontramos um quarto individual, uma casa de banho completa, uma prática lavandaria e uma garagem fechada com capacidade para duas viaturas.

Continuando o nosso passeio, no primeiro andar encontramos o quarto principal de 25 m², com amplo closet e casa de banho privativa, bem como quatro quartos duplos, um deles com casa de banho própria, que oferecem um espaço generoso para toda a família. Além disso, existe neste piso mais uma casa de banho completa de serviço aos quartos.

A casa está virada a sudeste e oferece fantásticas vistas que se estendem para uma tranquila zona verde.

Entre em contato para agendar uma visita.

lucasfox.pt/go/stc47731

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

6 **4** **320m²** **600m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain