

800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> Jardim à venda em bellaterra

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08290

5      3      250m<sup>2</sup>      100m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> Jardim à venda em bellaterra

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08290

**5**      **3**      **250m<sup>2</sup>**      **100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Jardim

### DESCRIÇÃO

## Linda casa geminada de 250 m<sup>2</sup>, com 5 quartos, jardim privativo e piscina à venda em Canaletas, Cerdanyola del Vallès.

Lucas Fox apresenta esta exclusiva casa geminada de 250 m<sup>2</sup> construída com um jardim de 100 m<sup>2</sup> e 5 quartos em uma área exclusiva de Collserola, no bairro Canaletas, Cerdanyola del Vallès.

Entramos no rés-do-chão por um bonito e soalheiro hall que nos dá acesso à zona de estar, onde temos uma cozinha semi-aberta de designer e totalmente equipada, uma casa de banho social e uma ampla sala de estar-jantar com lareira. Da sala há acesso ao jardim e à zona comum, com piscina e jardins.

No primeiro andar temos a zona nocturna que é composta por três quartos exteriores com roupeiros embutidos, uma casa de banho completa e o bonito quarto principal com zona de vestir e casa de banho completa.

No segundo andar temos uma zona polivalente, que pode ser utilizada como escritório, zona de jogos ou quarto, com um amplo terraço solário com bonitas vistas sobre Collserola.

No piso semi-cave, temos uma garagem privada que pode acomodar dois carros grandes.

Não hesite em visitar esta bela casa num ambiente natural.



[lucasfox.pt/go/stc48423](https://lucasfox.pt/go/stc48423)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

800.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 100m<sup>2</sup> Jardim à venda em bellaterra

Spain » Barcelona » Bellaterra » 08290

**5**      **3**      **250m<sup>2</sup>**      **100m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain