

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6 6 638m² 698m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6	6	638m²	698m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Moradia de luxo exclusiva com 6 quartos, jardim e piscina à venda em Can Trabal Golf, Sant Cugat.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta impressionante villa de design localizada na área exclusiva do Can Trabal Golf, em Sant Cugat del Vallès. A casa tem acesso por duas ruas distintas, para maior funcionalidade.

Ao entrar pela entrada principal, com acesso pedonal, somos recebidos por um amplo e bonito jardim com uma grande piscina, que nos conduz à entrada principal da casa.

No rés-do-chão encontramos um hall que dá acesso às diferentes zonas da casa. Em primeiro lugar encontramos a sala de estar-jantar com grandes janelas com acesso direto ao jardim e piscina, que é muito luminosa. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos topo de gama, está ligada à sala de jantar. Em seguida, há um quarto de hóspedes com banheiro completo e lavabo.

A zona nocturna encontra-se no segundo andar, com o quarto principal com casa de banho completa, vestiário e acesso a um terraço privado; uma prática zona de lavandaria; e a zona infantil com sala de jogos central e dois quartos duplos com casas de banho completas e acesso ao terraço.

O terceiro andar alberga um open space rodeado de janelas com acesso a um amplo terraço, com vista panorâmica sobre toda a zona de Collserola. Além disso, possui um quarto e uma casa de banho com acesso ao terraço.

Da outra rua há acesso a uma ampla garagem com capacidade para seis carros, com três portões independentes para um acesso confortável e um ginásio e zona de arrumos.

A propriedade inclui um loft independente acessível pela garagem ou pelo exterior, que dispõe de um espaço funcional que alberga uma sala de estar-jantar com cozinha aberta e um quarto e casa de banho completa, ideal para hóspedes ou como habitação independente.

Esta moradia dispõe de elevador e painéis solares, foi pensada para oferecer o máximo conforto e luxo e dispõe de espaços amplos, vistas espectaculares e uma localização privilegiada em Can Trabal - Golf.

lucasfox.pt/go/stc48627

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08198

6 **6** **638m²** **698m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Para maiores informações entre em contato conosco.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain