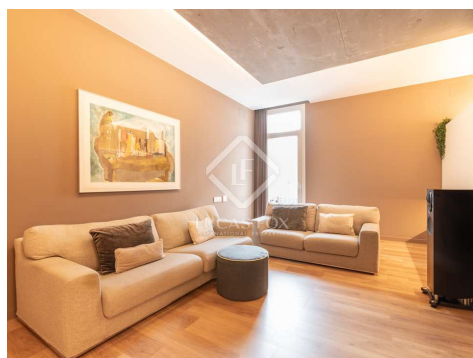


750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Matadepera, Barcelona

Spain » Barcelona » Matadepera » 08210

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Matadepera, Barcelona

Spain » Barcelona » Matadepera » 08210

<b>9</b>	<b>5</b>	<b>378m<sup>2</sup></b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

### DESCRIÇÃO

## Casa central em impecável estado de conservação, com 9 quartos, 3 banheiros, pátio e garagem para 2 carros à venda no centro de Sabadell.

Lucas Fox apresenta esta casa à venda no centro de Sabadell de 437 m<sup>2</sup> construída, com localização privilegiada perto da Escola Escuela Pía e do Mercado Central.

A casa tem uma fachada de nove metros e oferece amplos espaços distribuídos por vários pisos.

No rés-do-chão tem um hall que dá acesso a uma garagem para dois carros, uma espaçosa e muito luminosa sala de jantar com lareira e acesso ao pátio, uma sala de estar, uma cozinha totalmente actualizada e muito funcional, uma lavandaria, um quarto duplo, um banheiro e um pátio com cobertura e terraço.

No primeiro andar encontramos uma sala polivalente, um quarto duplo, o quarto principal com closet e casa de banho completa, uma segunda casa de banho completa e um terraço. Além disso, possui um espaço de 40 m<sup>2</sup> com acesso direto pela rua, com possibilidade de conversão em apartamento ou escritório.

No segundo andar temos dois quartos duplos e duas arrecadações.

A casa tem aquecimento, ar condicionado e lareira e encontra-se em muito bom estado de conservação, com remodelações recentes.

Uma casa única em localização privilegiada.



[lucasfox.pt/go/stc48935](https://lucasfox.pt/go/stc48935)

Terraço, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cinema em casa, Churrasco, Armários empotrados, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Matadepera, Barcelona

Spain » Barcelona » Matadepera » 08210

**9**      **5**      **378m<sup>2</sup>**      **487m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain