

780.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em l'Arxiu

Spain » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 **2** **110m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

780.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em l'Arxiu

Spain » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 **2** **110m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento de 115 m² num primeiro andar elevado com 3 quartos amplos, 2 casas de banho, 2 grandes lugares de estacionamento e arrecadação no mesmo edifício à venda em Sant Cugat.

Lucas Fox International Properties apresenta com exclusividade este fantástico apartamento com um design inteligente e comodidades modernas, localizado na prestigiada zona de l'Arxiu, Sant Cugat del Vallès. Goza de uma localização excepcional, apenas a 3 minutos a pé da estação ferroviária e do centro da cidade.

Esta maravilhosa casa está localizada numa quinta jovem e recentemente construída. Goza de muita luz, graças às suas grandes janelas e à disposição estratégica dos quartos para aproveitar ao máximo o espaço.

Ao entrar nesta bela propriedade, encontramos uma agradável zona comum com zona ajardinada e espaços de esplanada. Da mesma forma, a casa dispõe de dois lugares de estacionamento e uma arrecadação no mesmo edifício.

A casa oferece uma luminosa sala de estar e jantar em plano aberto, ideal para relaxar ou passar as noites em família, com acesso direto a um terraço privado onde pode desfrutar de vistas sobre o horizonte de La Mola e Montseny. A cozinha, funcional e moderna, inclui uma zona de escritório ideal para o uso quotidiano.

A zona nocturna inclui um quarto principal com closet e casa de banho privativa, outro quarto duplo e um terceiro quarto que também pode funcionar como escritório. Em frente a estes dois quartos existe outra casa de banho completa.

A casa dispõe de acabamentos de qualidade, como chão em parquet, carpintarias interiores em madeira, carpintarias exteriores em alumínio com vidros duplos, ar condicionado, aquecimento e arrecadação, entre outros.

A casa está localizada numa zona privilegiada e exclusiva de l'Arxiu, com excelentes comunicações com as principais estradas e acessos imbatíveis a Barcelona e arredores. A zona de l'Arxiu destaca-se pelas suas zonas residenciais tranquilas, com inúmeros serviços, comércio e serviços médicos a poucos minutos de distância.

Não perca esta oportunidade. Para mais informações ou para marcar uma visita, contacte-nos.



lucasfox.pt/go/stc50979

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Terraço comunitário, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

780.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Excelentes condições Quartos with 15m² terraço à venda em l'Arxiu

Spain » Barcelona » Sant Cugat » l'Arxiu » 08173

3 **2** **110m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain