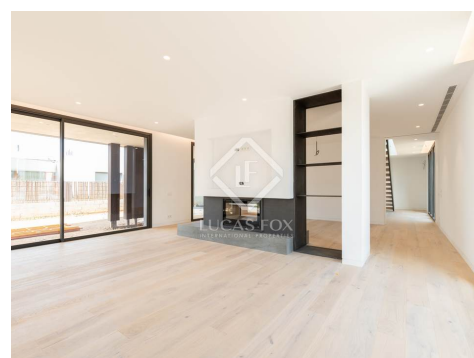


2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5	5	555m ²	1.370m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **5** **555m²** **1.370m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente moradia de construção nova com jardim e piscina

Lucas Fox tem o orgulho de apresentar uma casa unifamiliar recém-construída exclusiva na cobiçada área de golfe de Sant Cugat. Com uma distribuição inteligente e elegante em dois pisos, este imóvel oferece um total de 428 m² construídos num lote de 1.373 m².

No piso principal, um amplo hall comunica com a cozinha e a sala, criando um espaço ideal para o convívio familiar. A cozinha dispõe de ilha moderna e móveis da prestigiada marca SANTOS. Neste mesmo piso existe ainda uma garagem com capacidade para dois carros, uma prática zona de lavandaria, despensa, um wc social, um quarto de hóspedes com casa de banho completa e um escritório com acesso direto ao terraço.

O primeiro andar é destinado à zona nocturna, onde cada detalhe foi cuidadosamente pensado para maximizar o conforto. Encontramos uma suite com casa de banho completa e vestiário, bem como dois quartos adicionais com vestiários que partilham uma casa de banho completa. Além disso, a impressionante suíte master inclui um amplo camarim, um escritório ou segundo camarim e um banheiro completo com banheira de design. Todos os quartos têm acesso a terraços privados, permitindo-lhe desfrutar da vista e da luz natural.

Este imóvel é ideal para quem procura uma combinação de design moderno, conforto e exclusividade numa das melhores zonas residenciais de Sant Cugat.



lucasfox.pt/go/stc53659

Vistas à montanha, Piscina, Jardim,
Luz natural, Estacionamento, Vestiário,
Próximo de escolas internacionais,
Permitido animais, Obra nova,
Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Chaminé,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Golf-Can Trabal, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Golf-Can Trabal » 08173

5 **5** **555m²** **1.370m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain