

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 **7** **688m²** **1.046m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 **7** **688m²** **1.046m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Maravilhosa casa unifamiliar com vista panorâmica, estacionamento para mais de 4 carros, academia e/ou espaço de coworking para venda em Valldoreix

Este imóvel de três andares, que pode ser conectado por um elevador, oferece um design moderno e espaçoso, ideal para uma vida confortável e elegante. No andar principal, encontramos a área de estar, com uma grande sala de estar que se conecta à sala de jantar através de um grande terraço com vista panorâmica. A cozinha totalmente equipada conta com uma península e um espaço de escritório ideal para refeições informais. Além disso, neste andar há uma suíte de hóspedes dupla, com closet próprio, além de uma lavanderia.

No andar dos quartos, há três suítes com banheiros próprios. A suíte master dispõe de um amplo closet e acesso a um terraço privativo com vista. Os outros dois quartos duplos compartilham um banheiro. Adicionalmente, neste piso existe uma sala com acesso ao jardim e à piscina, proporcionando acesso direto às áreas exteriores da propriedade.

O andar inferior do imóvel foi projetado para oferecer o máximo de funcionalidade e conforto. Neste andar há uma garagem com capacidade para 5 a 6 carros, proporcionando amplo espaço de estacionamento. Há também uma área de academia com chuveiro e vestiário, permitindo que você desfrute de um treino confortável e privativo sem precisar sair de casa. Conta ainda com uma sala de máquinas, ideal para armazenar equipamentos e manter a ordem.

Conta ainda com adega e espaço de arrumação adicional, enquanto a sala multiusos com acesso próprio é perfeita para se adaptar a diversas necessidades, como um escritório de teletrabalho, oferecendo a privacidade e a tranquilidade necessárias para trabalhar eficientemente a partir de casa. Este andar inferior, com sua combinação de áreas de armazenamento, bem-estar e trabalho, complementa perfeitamente as outras áreas da propriedade.

Este layout bem projetado, repleto de detalhes exclusivos, faz desta propriedade um lar ideal para quem busca conforto, privacidade e um estilo de vida sofisticado.



lucasfox.pt/go/stc57215

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Sala de jogos, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6 **7** **688m²** **1.046m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain