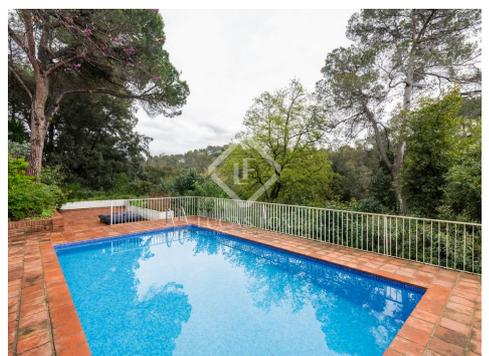


1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade  
**Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08195

**6**      **4**      **417m<sup>2</sup>**      **2.125m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.pt • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

## 1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

# Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08195

**6** Quartos    **4** wc    **417m<sup>2</sup>** Plano    **2.125m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa clássica em estilo inglês com vista panorâmica da floresta, à venda a apenas 10 minutos a pé da estação Valldoreix.

Esta elegante casa de estilo inglês clássico, localizada em Valldoreix, se destaca por sua sofisticação e amplitude, oferecendo um ambiente acolhedor e funcional. Com um layout de três andares, a propriedade combina tradição arquitetônica com comodidades modernas, ideal para uma vida familiar confortável.

No térreo, há um corredor que leva a uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com lareira, perfeita para relaxar ou socializar, com acesso direto a um lindo terraço. Além disso, este andar conta com uma sala de estar aconchegante, um lavabo para maior comodidade, uma lavanderia prática e uma cozinha compacta de tamanho generoso, ideal para cozinhar em família. Há também um cômodo que pode ser usado como quarto ou escritório.

No andar superior, a área de dormir oferece um escritório privativo, perfeito para trabalhar em casa ou como espaço de leitura, ao lado do quarto principal, que conta com closet e banheiro privativo, criando um luxuoso refúgio pessoal. Além disso, há outros dois quartos de casal que compartilham um banheiro completo, proporcionando conforto e privacidade para os membros da família.

O andar inferior foi projetado para oferecer mais espaço e versatilidade. Com um quarto adicional, uma sala multiuso que pode ser adaptada para diferentes usos, como academia ou sala de jogos, um escritório e um banheiro completo. Deste andar, você tem acesso a uma varanda com terraço e churrasqueira embutida, ideal para relaxar ao ar livre, e ao jardim privativo, que abriga uma piscina, oferecendo um ambiente perfeito para diversão e tranquilidade. Também encontramos uma oficina prática e totalmente equipada.

O terreno tem uma grande floresta onde poderia ser construída uma horta ou um parque infantil.

No geral, esta casa em Valldoreix oferece o equilíbrio perfeito entre o estilo inglês clássico e a funcionalidade moderna, proporcionando espaços amplos e iluminados em um ambiente exclusivo e relaxante.



[lucasfox.pt/go/stc58356](https://lucasfox.pt/go/stc58356)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Pavimento em mosaico, Parquet, Luz natural, Características da época, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Sala de jogos, Perto de transporte público, Parque infantil, Lavandaria, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

## 1.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08195

**6**      **4**      **417m<sup>2</sup>**      **2.125m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain