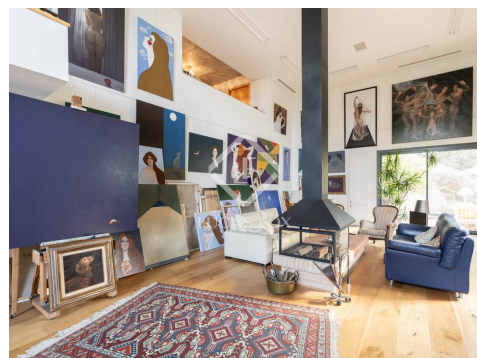
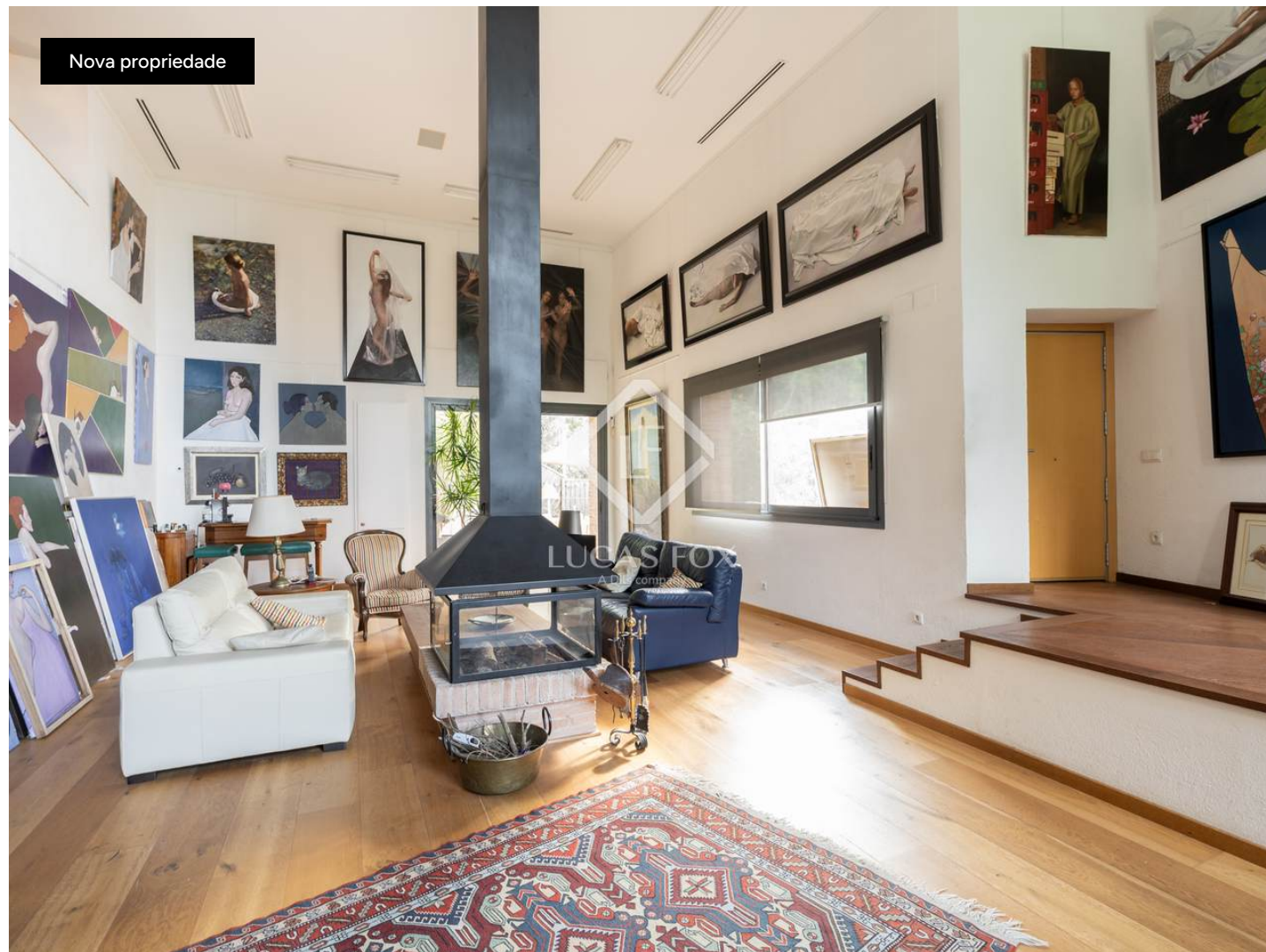


2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » La Floresta » 08198

4	5	454m ²	1.150m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona

Casa moderna de 454m2 com 4 quartos, 5 banheiros e piscina aquecida à venda em La Floresta, Sant Cugat del Vallès.

A Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta maravilhosa casa de design moderno de 454 m² em um terreno de 1.150 m², localizada na área residencial de La Floresta, em Sant Cugat del Vallès. Caracteriza-se por seu entorno natural, com muita luz e natureza.

Esta bela vila está distribuída por três andares, proporcionando conforto e bem-estar. Entramos no térreo, onde encontramos uma suíte separada com banheiro e área de estudo, oferecendo vistas panorâmicas para as montanhas e permitindo-nos acordar todos os dias em contato com a natureza. Da entrada principal, um elegante foyer leva a um espaçoso terraço com vista para Collserola, perfeito para desfrutar de momentos de tranquilidade e do pôr do sol.

No piso principal temos a área de estar, com uma ampla sala de estar e jantar panorâmica com grandes janelas que emolduram a vista da natureza. Cozinha moderna com acesso a um terraço privativo e conectada ao pátio central, que inclui uma área de churrasco, ideal para reuniões ao ar livre. Uma piscina coberta aquecida com jacuzzi e cascata se integra perfeitamente ao exterior, criando um espaço de relaxamento incomparável. E, por fim, a charmosa suíte master com lareira, sala de TV, banheiro duplo e terraço privativo.

Segunda suíte independente com banheiro e área de estudo.
Banheiro de cortesia.

No piso inferior -2, temos uma sala versátil ideal como sala de estudo ou sala de estar, para os amantes de vinho temos uma grande adega.

Deste andar, aprecia-se o volume duplo do estúdio inferior, proporcionando uma sensação de amplitude, luz e elegância.

Por fim, no piso -3, temos uma ampla sala de estar banhada por luz natural com lareira, uma zona de estudo, uma zona de bar e acesso a um terraço com vistas espetaculares para a floresta.

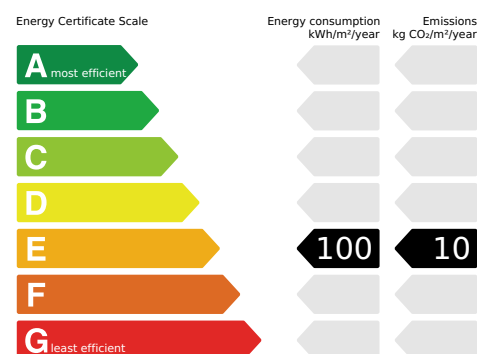
Deste andar, você pode acessar o jardim privativo, semelhante a uma floresta, que desce suavemente para se fundir com a vegetação de Collserola.

Não hesite em visitá-lo!



lucasfox.pt/go/stc62193

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Sistema domótico, Sistema de alarme, Salão de beleza, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

2.450.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Floresta, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain