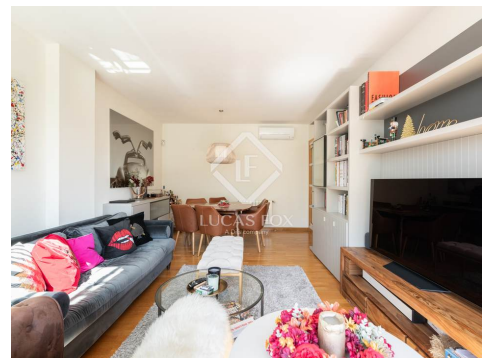


580.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Mirasol

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Mirasol » 08195

2            2            20m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

580.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Mirasol

### Fantástico apartamento em Can Matas

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta casa espetacular em uma das áreas mais desejáveis de Sant Cugat del Vallès (Can Matas).

Localizada em um ambiente residencial tranquilo e familiar, cercada por áreas verdes e com escolas públicas e privadas a poucos minutos de distância, esta propriedade também oferece excelentes conexões rodoviárias e de transporte público, com a estação de trem muito próxima.

Construído em 2007, o edifício abriga este apartamento com 97 m<sup>2</sup> de área útil e 118 m<sup>2</sup> de área construída, de acordo com o registro de imóveis. Conta ainda com uma atraente área comum com piscina, ideal para aproveitar o verão.

A casa está organizada em dois espaços claramente diferenciados: uma área diurna e uma área noturna, para oferecer o máximo de conforto e funcionalidade.

A área de estar conta com uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com acesso direto a um terraço privativo de 20 m<sup>2</sup>, perfeito para relaxar ao ar livre. Ao lado, há uma cozinha moderna e totalmente equipada, projetada para os amantes da gastronomia, além de uma lavanderia separada e prática que otimiza o espaço.

Na área de dormir, encontramos dois quartos espaçosos e versáteis, além de um banheiro completo que atende a ambos.

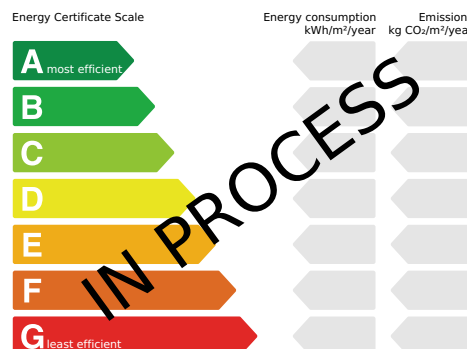
O preço inclui uma vaga de estacionamento ampla e confortável, perfeita para um carro de tamanho familiar.

Agora é a sua hora, se você quiser nos visitar, não hesite em nos contatar!



[lucasfox.pt/go/stc62901](https://lucasfox.pt/go/stc62901)

Piscina, Jardim, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas da cidade,  
Varanda, Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada, Ar condicionado,  
Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallès, Spain



580.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 20m<sup>2</sup> terraço à venda em Mirasol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain