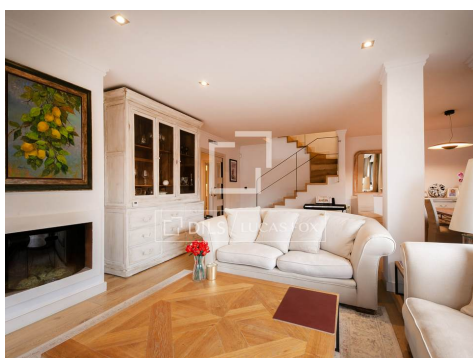


1.330.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	3	173m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

1.330.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat

**Cobertura duplex de três quartos com espaços multiuso, terraço, piscina comunitária, duas vagas de estacionamento e um depósito à venda em Sant Cugat del Valles.**

Lucas Fox apresenta esta cobertura duplex exclusiva de 173 m<sup>2</sup>, completamente renovada, que combina na perfeição design contemporâneo, conforto e uma localização imbatível, a poucos passos de todos os serviços que Sant Cugat tem para oferecer.

Localizado em um prédio construído em 2000, este apartamento de cobertura passou por uma reforma completa realizada por um renomado designer de interiores, utilizando materiais e acabamentos de alta qualidade que conferem aconchego e sofisticação a todos os ambientes.

No piso principal, encontra-se uma luminosa sala de estar/jantar com lareira, que se abre para um acolhedor terraço de 14 m<sup>2</sup>, ideal para desfrutar do ar livre num ambiente tranquilo. A cozinha totalmente equipada liga-se a uma prática lavandaria independente.

O quarto principal possui banheiro privativo, enquanto outro cômodo espaçoso — anteriormente dois quartos — agora é um espaço aberto e versátil, perfeito para se adaptar às necessidades em constante mudança. Um lavabo completa este andar.

No andar superior, um sótão em plano aberto com banheiro completo oferece um espaço acolhedor e versátil, ideal para criar dois quartos adicionais, uma área de trabalho ou uma sala de estar privativa. Este espaço é complementado por um closet elegante e espaçoso.

O imóvel faz parte de um condomínio com jardim e piscina, e inclui ainda duas vagas de estacionamento e um depósito.

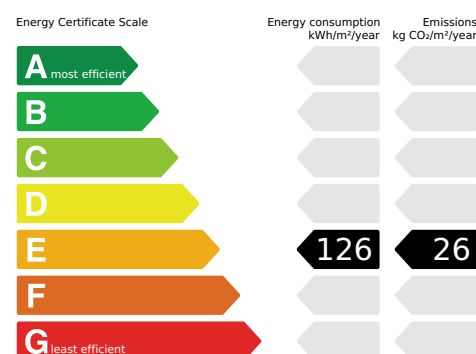
Esta cobertura representa uma oportunidade única de viver em uma residência exclusiva, em uma das áreas mais desejadas de Sant Cugat del Vallès.

Não hesite em nos contatar para obter mais informações ou para agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/stc64080](https://lucasfox.pt/go/stc64080)

Terraço, Piscina, Luz natural,  
Estacionamento, Vestiário,  
Sistema de alarme, Sala de jogos,  
Próximo de escolas internacionais,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Ar condicionado, Aquecimento



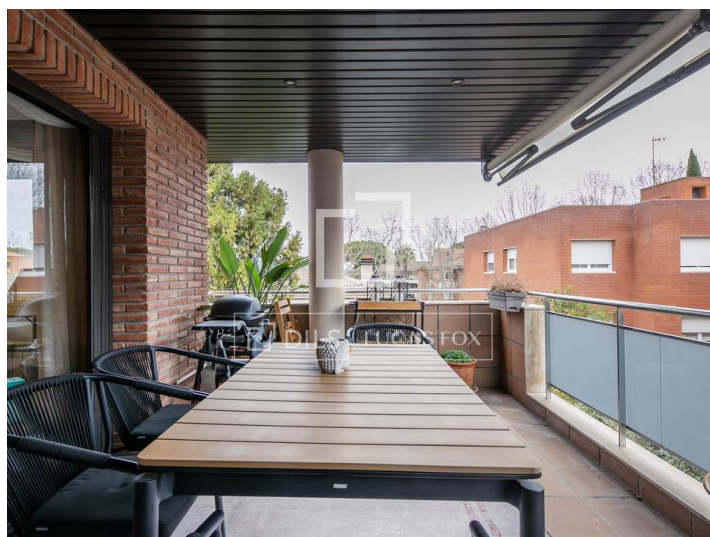
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain



1.330.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 14m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain