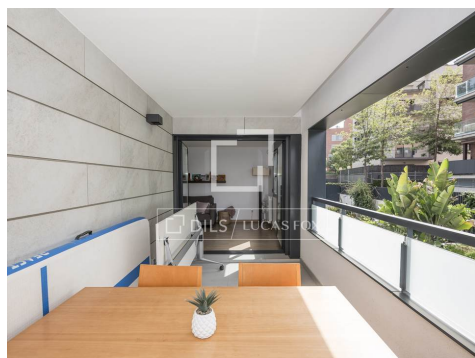
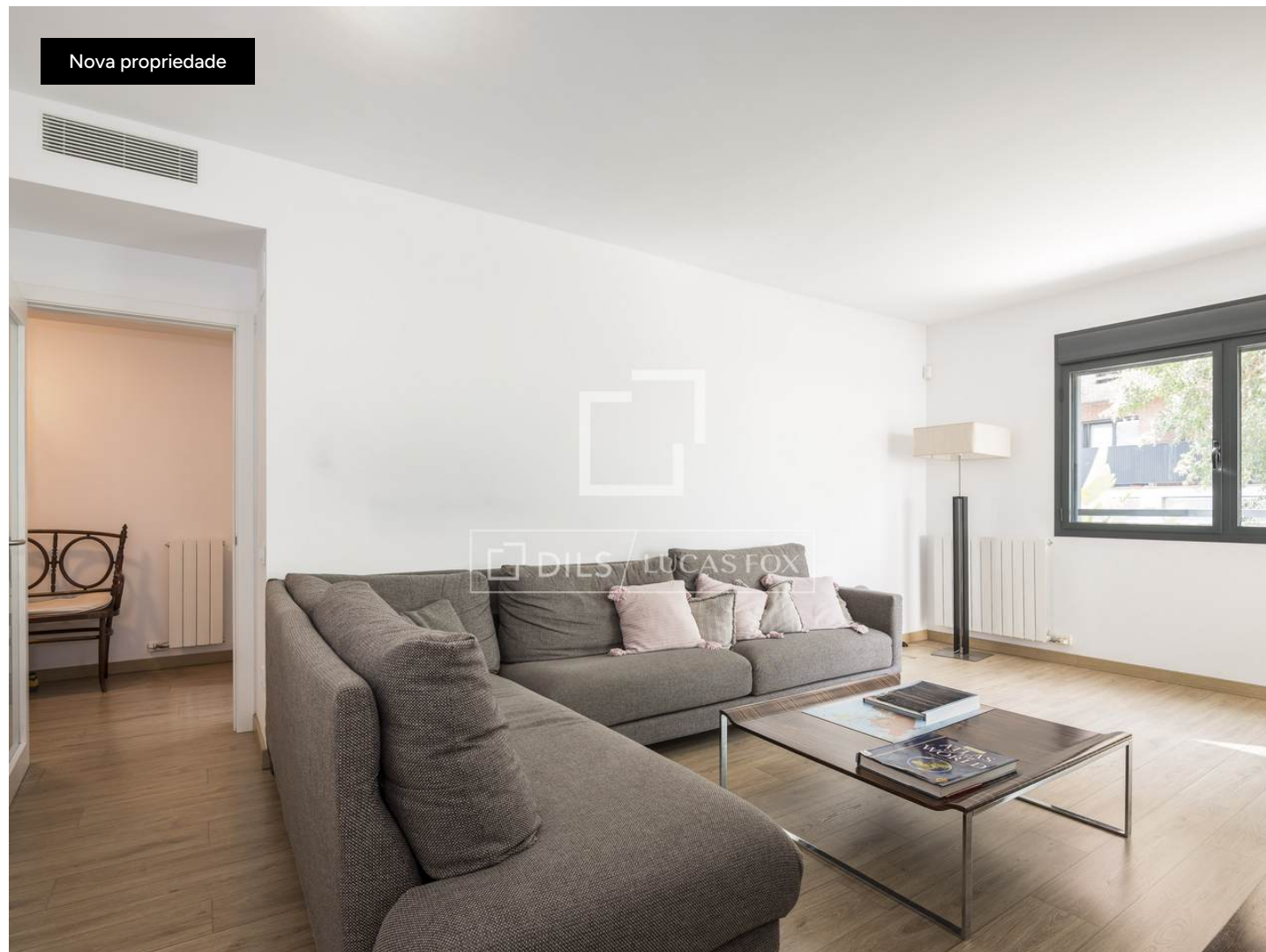


625.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

3	2	101m <sup>2</sup>	10m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

625.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona

**É um piso com três habitações e dois banheiros com muita luz, consta de aquecimento com radiador e ar condicionado, uma praça de estacionamento e um pátio**

Dils Lucas Fox, se enorgullece a apresentar esta vivienda contemporânea de 114 m<sup>2</sup> construída de 90 m<sup>2</sup> úteis e 15 m<sup>2</sup> de terraço, ubicada em Sant Cugat del Vallès, no consolidado e altamente valorizado bairro de Volpelleres.

A propriedade oferece uma distribuição eficiente e equilibrada, com 3 dormitórios e 2 banheiros completos. A suite principal, com vestido integrado, foi projetada como um espaço privado que combina amplitude, funcionalidade e conforto.

O imóvel se destaca pela qualidade de seus acabamentos e prestações: pisos em parquet, climatização por ar condicionado por meio de condutores, excelente entrada de luz natural e uma distribuição que otimiza cada metro quadrado. La terraza amplia a zona de dia e porta um valor acrescentado tanto em termos de habitabilidade como de estilo de vida.

Uma moradia atual, bem localizada e preparada para quem deseja design prioritário, comodidade e qualidade construtiva.

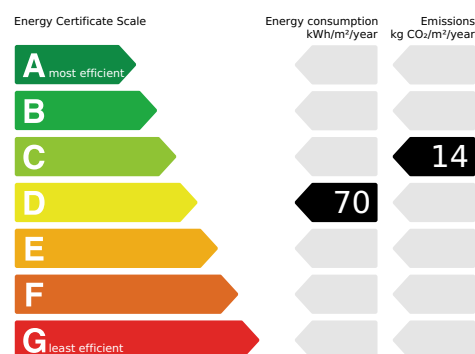
Se você quiser fazer uma visita, não há caras em contato, e Dils Lucas Fox ficaremos encantados de ajudar.

Número AICAT: 13194.



[lucasfox.pt/go/stc66962](https://lucasfox.pt/go/stc66962)

Terraço, Piscina, Estacionamento, Varanda, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

625.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Sant Cugat, Barcelona



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain