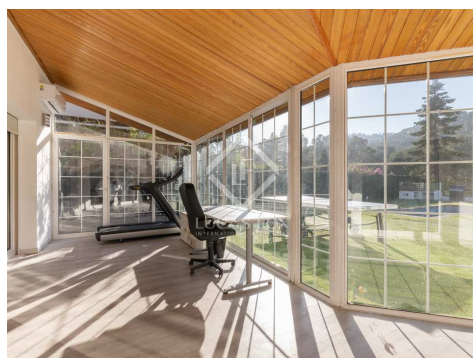


5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade  
**Casa / vila Quartos em aluguer em Valldoreix, Barcelona**

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4**      **3**      **435m<sup>2</sup>**      **950m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

## 5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade Casa / vila Quartos em aluguer em Vallldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Vallldoreix » 08174

**4**      **3**      **435m<sup>2</sup>**      **950m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa com 4 quartos, 3 banheiros, jardim, piscina, amplos espaços, varandas, vista única para a montanha para alugar em Sant Cugat, perto de Barcelona.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta esplêndida casa com piscina de 435 m<sup>2</sup> inserida em lote de 950 m<sup>2</sup> com vista panorâmica de Collserola, uma das zonas mais tranquilas de Sant Cugat del Vallès.

O piso principal, acessível a partir do hall de entrada, dispõe de uma ampla sala de estar com lareira e projetor, com zona de refeições com acesso a um espaço amplo, ideal para escritório, escritório, sala de jogos ou ginásio, que tem ligação ao jardim e piscina. Além disso, possui cozinha totalmente equipada com despensa, além de área de serviço, lavabo social e estacionamento.

Acedemos ao primeiro andar através de uma elegante escadaria de madeira e encontramos outra sala com impressionantes vistas para a montanha, quatro quartos duplos, incluindo o quarto principal com casa de banho privativa e vestiário, e uma segunda casa de banho completa de serviço aos outros três quartos.

O jardim dispõe de uma generosa piscina, zona de barbecue com espectaculares vistas sobre o bosque de Collserola e espaço para ginásio, que inclui sauna.

A casa dispõe de aquecimento, ar condicionado split em todas as divisões, excelente isolamento térmico, estores, alarme perimetral e interior. É oferecido opcionalmente mobiliado ou não, com duas vagas de garagem e será entregue recém pintado.

Os custos de manutenção do jardim e da piscina não estão incluídos na renda mensal.

Esta casa é ideal para uma família que procura desfrutar de privacidade num ambiente natural. Sinta-se livre para nos contatar.



[lucasfox.pt/go/stcr47562](https://lucasfox.pt/go/stcr47562)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Doca do barco, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Já está disponível!

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain



## 5.500 € ao mês Casa / Vila - Em aluguer - Nova propriedade Casa / vila Quartos em aluguer em Valldoreix, Barcelona

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08174

**4**      **3**      **435m<sup>2</sup>**      **950m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain