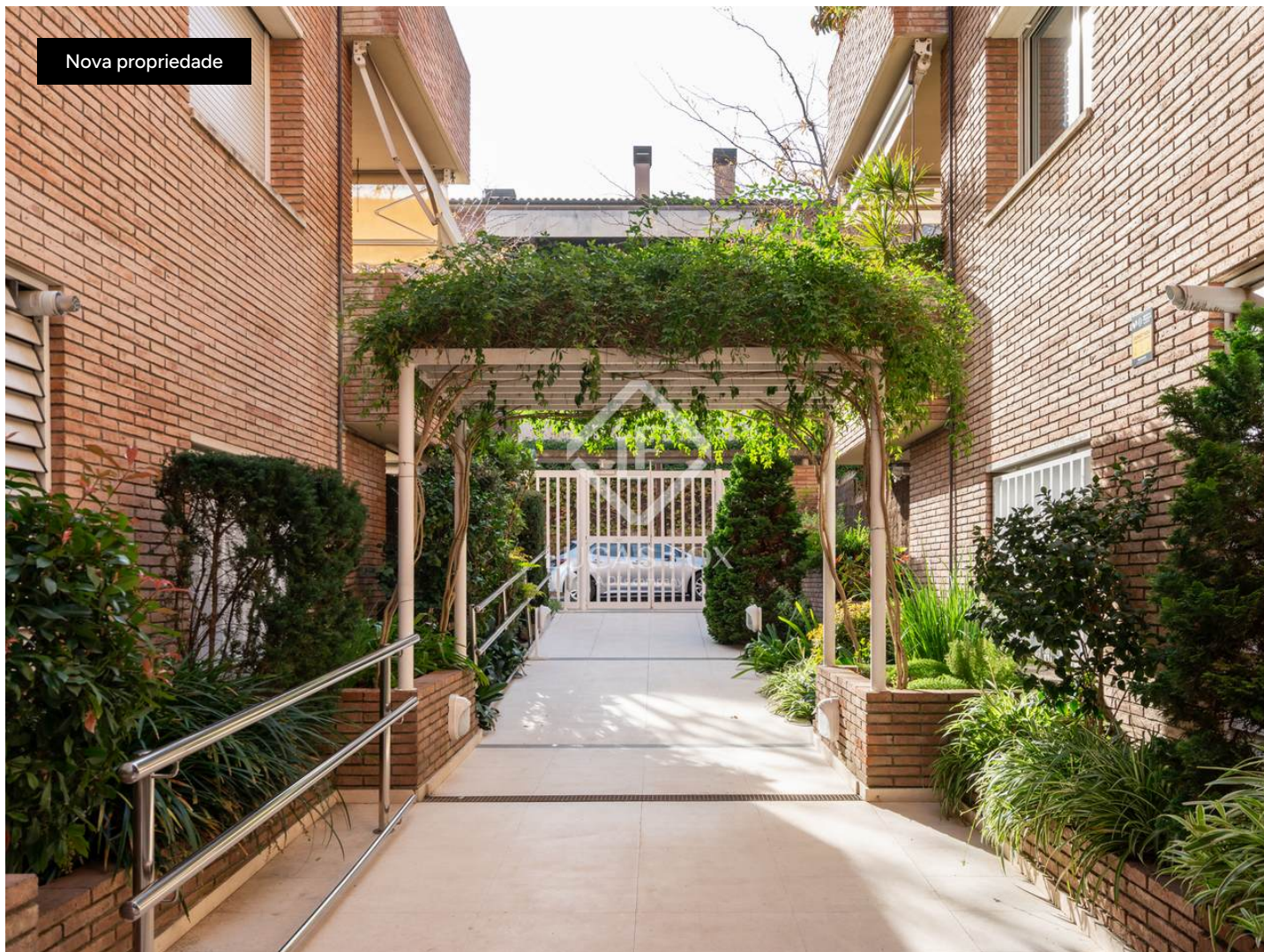


3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Sant Cugat

Spain » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

3	3	158m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain



3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Sant Cugat

### Apartamento luminoso com amplo terraço privativo e vista para Collserola no bairro Eixample de Sant Cugat.

Lucas Fox apresenta este apartamento espaçoso e luminoso, localizado no último andar de um prédio com jardim e piscina, em uma das áreas mais tranquilas e agradáveis do bairro Eixample, em Sant Cugat del Vallès.

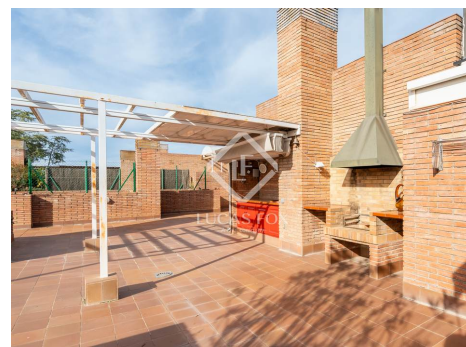
A propriedade de 158 m<sup>2</sup> é notavelmente luminosa graças à sua localização de esquina, que permite a entrada de abundante luz natural durante todo o dia. No andar superior, encontra-se um terraço privativo de aproximadamente 80 m<sup>2</sup>, completo com churrasqueira e amplo espaço para criar uma área de relaxamento convidativa, perfeita para desfrutar do ar livre e apreciar a vista da Serra de Collserola.

No interior, você encontrará uma espaçosa sala de estar e jantar, uma cozinha separada e três quartos, com a possibilidade de criar um quarto, além de três banheiros completos. Os cômodos apresentam pisos de parquet em espinha de peixe, paredes brancas recém-pintadas e armários embutidos, criando uma sensação de amplitude e luminosidade.

O imóvel está equipado com ar condicionado e aquecimento, e faz parte de um prédio com elevador, jardim comunitário e piscina, ideal para desfrutar do bom tempo num ambiente tranquilo e familiar.

O prédio inclui duas vagas de estacionamento amplas, cada uma com capacidade para um carro grande e uma ou duas motocicletas, ou dois carros pequenos.

Situada numa zona residencial tranquila com excelentes ligações de transportes, esta propriedade é ideal para quem procura viver num ambiente sereno sem abdicar da proximidade ao centro de Sant Cugat, com fácil acesso a todos os serviços e a prestigiadas escolas internacionais.

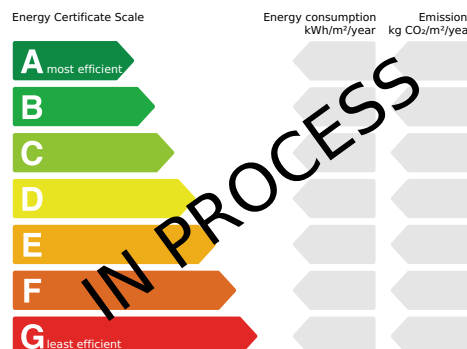


[lucasfox.pt/go/stcr64279](https://lucasfox.pt/go/stcr64279)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Já está disponível!

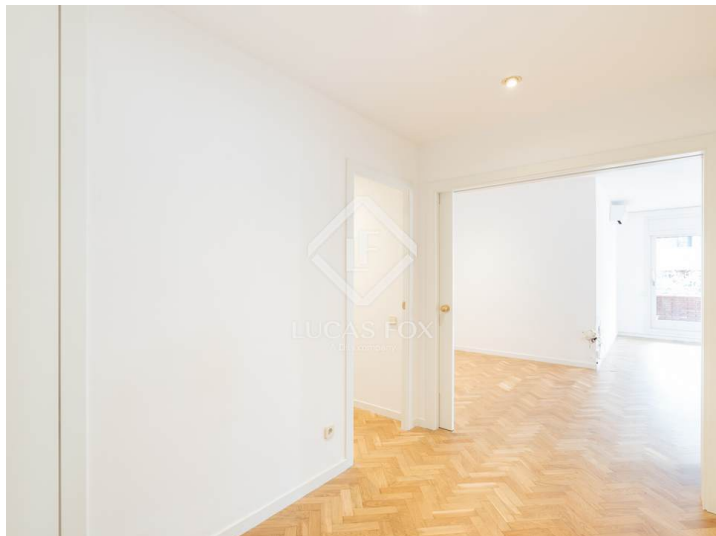


**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain

3.300 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 18m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Sant Cugat



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 930 23 58 07 · santcugat@lucasfox.com · lucasfox.pt · Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spain