

530.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos à venda em Never-never land

41001

4      3      165m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

530.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos à venda em Never-never land

41001

**4**      **3**      **165m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Casa de 165 m<sup>2</sup>, com 4 quartos duplos e 3 banheiros completos, além de uma espaçosa sala de estar e uma cozinha de escritório à venda no centro de Sevilla.**

Lucas Fox Sevilla apresenta esta casa exclusiva de 165 m<sup>2</sup> no quinto andar de um magnífico edifício residencial localizado na Calle Arjona.

Ao entrar, encontramos um hall com roupeiro embutido e um quarto de serviço ou escritório em frente à porta de entrada, com casa de banho própria. Em seguida, há a cozinha do escritório equipada com eletrodomésticos de última geração, que por sua vez dá acesso à espaçosa sala de estar de aproximadamente 40 m<sup>2</sup>. O hall de distribuição dá lugar à zona nocturna, com três quartos duplos com roupeiros embutidos e duas casas de banho completas com poliban.

Tem ainda a possibilidade de adquirir um lugar de estacionamento no mesmo edifício, por um preço adicional de 40.000€.

Entre as qualidades da casa, encontramos piso de mármore na entrada e na sala, piso de madeira flutuante no restante da casa, ar condicionado centralizado e setorizado por área diurna e noturna, além de marcenaria externa com vidro Climalit.

Entre em contato com a equipe da Lucas Fox Seville para obter mais informações ou marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/sva33209](https://lucasfox.pt/go/sva33209)

Luz natural, Estacionamento,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Entrada de serviço, Cozinha equipada,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

530.000 € Apartamento - Vendido

## Apartamento Quartos à venda em Never-never land

41001

**4**      **3**      **165m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 955 14 71 51 • [sevilla@lucasfox.es](mailto:sevilla@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain