

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 204m² terraço à venda em Never-never land

11500

6	6	546m²	1.337m²	204m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 204m² terraço à venda em Never-never land

11500

6	6	546m²	1.337m²	204m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Magnífica casa de estilo contemporâneo à venda na praia de Vistahermosa, El Puerto de Santa María, Cádiz.

Magnífica casa de estilo contemporâneo na praia de Vistahermosa, em El Puerto de Santa María, Cádiz.

A casa está localizada junto ao campo de golfe Casa Grande e Vista Hermosa; uma zona segura e tranquila rodeada por casas grandes e lotes muito privados.

A casa acaba de terminar no inverno de 2022, por isso é nova, com um estilo contemporâneo com os melhores materiais, equipamentos, acabamentos e distribuição. Assente num grande terreno de 1.337 m² e oferece uma construção de 545,5 m² distribuídos por três pisos: rés-do-chão, piso semi-cave e primeiro andar com um grande terraço e zona chill-out.

O rés-do-chão tem uma ampla sala de estar com lareira, um terraço coberto aberto para o jardim com fecho automático de alta segurança, que permite a instalação do terraço durante todo o ano. Este terraço dá acesso ao jardim e piscina. Da mesma forma, oferece uma ampla cozinha, área de rouparia, lavabo de cortesia e quarto que serve como escritório ou sala de estar, além de um amplo apartamento aberto para a piscina com sala, quarto, vestiário e banheiro.

O primeiro andar alberga três quartos com casa de banho interior e closet e um grande terraço com todo o tipo de confortos, como poltronas embutidas, bar tipo bar, iluminação, tomadas de água e tomadas.

Por fim, o piso da semi-cave tem dois quartos de serviço com duas casas de banho e vários roupeiros e uma casa de máquinas com caldeiras, tanques e piso radiante. Todo este andar é iluminado e ventilado, graças a um pátio inglês.



lucasfox.pt/go/sva33828

Jardim, Garagem privad, Tectos altos,
Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 204m² terraço à venda em Never-never land

11500

6	6	546m²	1.337m²	204m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain