

875.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Never-never land

41003

6 4 342m² 130m² 100m²
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

875.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Never-never land

41003

6 4 342m² 130m² 100m²
Quartos wc Plano area do terreno Terraço

DESCRIÇÃO

Luminosa casa sevilhana de 342 m² com 6 quartos, 4 banheiros, terraços e pátio à venda entre Alameda e San Lorenzo, Sevilha.

Lucas Fox apresenta esta casa única de 342 m² com pátio sevilhano localizada entre a Alameda e o bairro de San Lorenzo em Sevilha.

A casa distribui-se por três pisos e oferece a possibilidade de configurar o rés-do-chão como zona de verão e os pisos superiores como zona de inverno, algo muito típico das casas sevilhanas.

O rés-do-chão é composto por uma magnífica entrada, uma ampla sala de jantar, uma sala de verão no pátio, um quarto, uma casa de banho, uma sala de estar, uma cozinha equipada e um pátio datado de 1600.

O primeiro andar está pensado como um apartamento independente, com uma ampla e luminosa sala de estar que se abre para o pátio, três quartos, duas casas de banho, outra segunda cozinha totalmente equipada e um terraço soalheiro.

O segundo andar tem um quarto muito grande e ensolarado com banheiro e sala de estar que se abre para um terraço de aproximadamente 80 m². Neste andar, a área de construção pode ser ampliada.

No terceiro andar encontra-se uma boa lavandaria com muitos metros de terraço, com possibilidade de ampliar a área de construção.

A casa foi totalmente renovada pelo conceituado arquitecto cádisse Rafael Manzano em 1990. A casa tem pormenores históricos que lhe conferem grande singularidade: fachada da autoria do arquitecto Aníbal González, escadaria e poço árabes, tectos altos, azulejos valencianos pintados à mão, um afresco no teto do corredor e piso de mármore macael em toda a casa.

Entre em contato com a equipe Lucas Fox Sevilla para mais informações ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/sva38505

Terraço, Tectos altos,
Pavimento de mármore, Luz natural,
Edifício da época, Características da época,
Varanda, Perto de transporte público,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Chaminé, Armários embutidos,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain

875.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 100m² terraço à venda em Never-never land

41003

6 4 342m² 130m² 100m²
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.pt • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spain