

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Salou, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43840

4 2 359m² 50.558m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Salou, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43840

4 2 359m² 50.558m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa de estilo racional, construída em uma fazenda de mais de 50.000 m2 com pinhal, árvores frutíferas e oliveiras, à venda em uma área em expansão de Salou, Tarragona.

Casa moderna de estilo racional, distribuída em um andar e localizada no centro de um terreno de 50.558 metros quadrados.

A propriedade está localizada na cidade turística de Salou, na Costa Dorada e a poucos metros do Parque de Diversões Port Aventura World e Ferrari Land.

A casa, construída em 2004, tem um hall que liga as quatro divisões da casa: o acesso à casa, a zona diurna, a zona noturna e um átrio aberto à propriedade, com sala de estar-jantar, um alpendre, piscina e jardim.

Na zona diurna, encontramos uma grandiosa sala totalmente envidraçada, aberta, com luz zenital e com vários ambientes; uma sala de jantar com vista para um canal de água perimetral e iluminação suspensa; uma cozinha com escritório e lavanderia com acesso directo ao exterior.

A ala sul da casa abriga a área noturna. Tem quatro quartos muito grandes com roupeiros, ligados por um corredor: três são quartos duplos com acesso ao átrio, mais o quarto principal com zona de trabalho ou de estar.

O design interior de todos os quartos inclui guarda-roupas totalmente integrados. Esta área é completada com duas casas de banho completas.

Na cave encontramos um distribuidor com zona de arrumos, uma ampla sala multiusos com pátio inglês que proporciona iluminação natural, uma arrecadação e uma casa de máquinas contígua.

No átrio encontra-se uma piscina aberta ao exterior, um pequeno telheiro com casa de banho e zona de arrumos e barbecue.

A quinta está ligada à rede pública de abastecimento, tanto de água como de eletricidade. Ainda assim, tem um sistema de geração de energia com painéis solares e bateria de 15KW, bem como bomba de calor e ar condicionado. Também para água, 2 poços próprios. Por outro lado tem piso radiante e pavimentos em pedra e madeira. Além disso, a pintura está em perfeitas condições devido à sua atualização.



lucasfox.pt/go/tar25283

Terraço, Piscina, Jardim, Vinhedos, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Salou, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43840

4	2	359m²	50.558m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Uma casa de luxo em Salou é ideal para viver todo o ano, para a desfrutar como primeira ou segunda residência, com mais de 300 dias de sol e uma temperatura média de 17 graus, principalmente pelo facto de ser uma população próxima de o mar e na Costa Dorada.

Solicite uma visita e deixe-se surpreender pelos seus arredores, em Salou e na Costa Dourada.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Salou, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43840

4 2 359m² 50.558m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain