

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 3 351m<sup>2</sup> 677m<sup>2</sup>

Quartos wc Plano area do terreno











Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

### Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Urb. de Llevant, Costa Dorada

# Moradia individual exclusiva de 351 m<sup>2</sup> em lote de 677 m<sup>2</sup>, com 3 quartos mais um escritório e 3 lugares de estacionamento, em zona residencial boa e sossegada

Esta única casa unifamiliar está localizada em uma das melhores áreas residenciais de Tarragona, na cidade de La Secuita, em uma urbanização com um ambiente característico do interior da província de Tarragona, sem abrir mão de serviços ou da costa.

Oferece uma grande vida familiar em torno de um belo ambiente natural, com vistas desafogadas, combinando paz e tranquilidade com fácil acesso ao centro da cidade.

A casa tem um grande jardim privado com piscina, terraço e belas vistas. As grandes janelas e janelas de correr permitem a entrada de luz natural em todos os momentos. Da mesma forma, os seus espaços interiores e exteriores são perfeitos para relaxar, divertir-se e desfrutar do sol.

A área principal está localizada no piso térreo, que inclui uma grande sala de pé direito duplo com lareira a gás propano e uma cozinha totalmente equipada. Toda esta parte é muito luminosa e tem acesso ao jardim, piscina e outros espaços exteriores.

Este mesmo piso alberga o quarto principal com closet e casa de banho, bem como mais dois quartos duplos, com outra casa de banho completa partilhada e uma sala de lavar e engomar separada.

No piso superior encontramos uma espaçosa sala de estar/escritório com casa de banho que oferece grandes janelas que enquadram as vistas impressionantes. Existe a opção de converter em mais dois quartos, duplos e até um total de 5 quartos.

Na cave existe um WC e uma garagem com espaço para até três viaturas.

A casa foi projetada com o mais alto padrão, com características que incluem caixilharia de alumínio e vidro, uma cozinha de boa qualidade.

Luzes decorativas dentro e fora. Pérgulas em alumínio com toldos brancos, assim como colunas exteriores, piscina com cascata, relva artificial e piso sintético.

Uma jardinagem completa e muitos mais detalhes. Dispõe ainda de ar condicionado com bomba quente/frio.



#### lucasfox.pt/go/tar29046

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Vistas, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

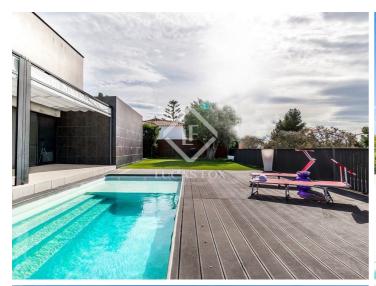




Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Urb. de Llevant, Costa Dorada

Uma casa de família, para vivê-la. Venha conhecê-lo e deixe-se surpreender pela sua envolvente.









Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.