985.000 € Casa rural - Venda

# Casa rural Quartos à venda em Tarragona, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Inland » 43382

| 3 | 3 | 198m² | 11.000m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

985.000 € Casa rural - Venda

# Casa rural Quartos à venda em Tarragona, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Inland » 43382

| 3 | 3 | 198m² | 11.000m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

## DESCRIÇÃO

## Casa de campo em um terreno de quase 11.000 m² com palmeiras e árvores frutíferas com vistas excepcionais do campo de Tarragona e do mar à venda em um ambiente natural e tranquilo a poucos minutos de Reus ou Tarragona.

Lucas Fox apresenta esta casa de campo com um amplo terreno e vista para o ambiente natural envolvente, perto de Reus e Tarragona.

Esta extraordinária casa distribui-se por cinco grandes níveis que sobem pela encosta de uma colina, desde a estrada de acesso, até à floresta situada na zona mais alta.

O acesso à propriedade é feito através de um majestoso portão motorizado que dá acesso a um elegante passeio de palmeiras que dá acesso à casa principal.

A casa, totalmente renovada e modernizada, tem três pisos. No rés-do-chão, atravessando uma grande janela de correr, encontramos uma ampla sala dividida por um arco de pedra. No espaço entre a porta e a divisória abre-se uma área atualmente ocupada por um escritório e uma área de relaxamento. Atravessando o arco acede-se a uma sala de estar-jantar com cozinha aberta e anexa a esta divisão existe uma casa de banho e uma despensa, máquinas e lavandaria.

Através de uma escada externa acedemos ao primeiro andar com um amplo terraço com miradouro. Atrás de uma porta blindada dá-se acesso a uma sala-distribuidora com duas portas que dão acesso a um amplo quarto que foi unificado pela eliminação da parede divisória. Este piso completa-se com uma casa de banho com ventilação exterior e um conjunto de armários que aproveitam um espaço por baixo da escada.

Do hall, uma escada leva a um loft aberto no segundo andar, com vistas impressionantes, onde está localizado o quarto principal com banheiro privativo, totalmente aberto para a área de descanso, com iluminação e ventilação naturais. A esta mesma altura existe uma esplanada natural, num pinhal, que é utilizada como cinema de verão.

lucasfox.pt/go/tar35110

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

985.000 € Casa rural - Venda

# Casa rural Quartos à venda em Tarragona, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Inland » 43382

| 3 | 3 | 198m² | 11.000m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

Da frente da casa abre-se um amplo terraço onde encontramos a zona de estacionamento, uma sala de jantar de verão, uma churrasqueira e alguns bancos em frente à grade que limita esta zona. Junto aos bancos, uma escada descendente leva-nos ao piso inferior onde se encontram a piscina, uma zona de chill-out, um mirante e uma casa de hóspedes com sala de jantar, quarto separado e casa de banho. Por fim, completa-se com uma domosfera que funciona como quarto anexo para desfrutar das noites de verão.

A partir daqui continuamos a descer suavemente e encontramos uma zona repleta de árvores de fruto como tangerineiras, laranjeiras, limoeiros, amendoeiras e oliveiras.

No extremo nordeste da casa existe um pequeno prédio, com reforma pendente de conclusão, que pode ser utilizado como mais uma área para hóspedes.

Uma magnífica oportunidade de adquirir uma maravilhosa casa de campo e desfrutar de longos dias de descanso num ambiente natural e tranquilo.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

985.000 € Casa rural - Venda

# Casa rural Quartos à venda em Tarragona, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Inland » 43382

| 3 | 3 | 198m² | 11.000m² |
|---|---|---|---|
| Quartos | wc | Plano | area do terreno |

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

## Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain