

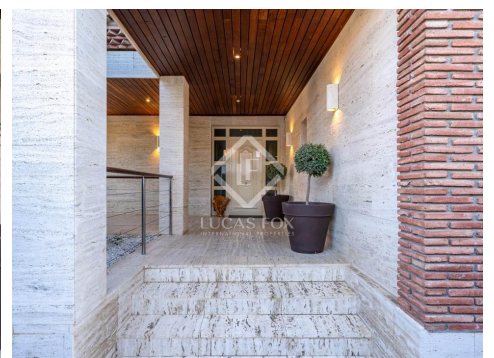
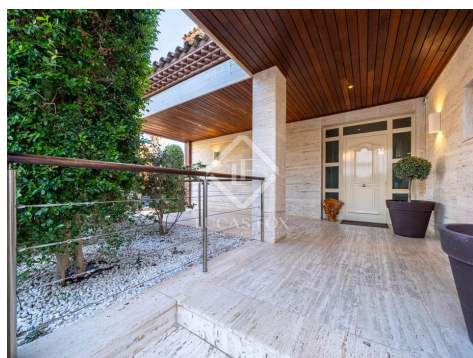
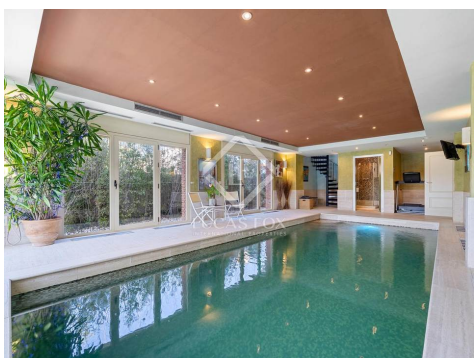
1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cambrils, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43850

6      6      849m<sup>2</sup>      904m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cambrils, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43850

6 6 849m<sup>2</sup> 904m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia com mais de 800 m<sup>2</sup> construídos e características e acabamentos de primeira qualidade, em Vilafortuny, a zona mais tranquila de Cambrils

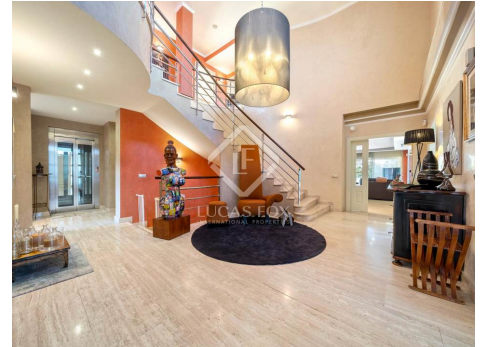
Uma propriedade luxuosa de mais de 800 m<sup>2</sup>, com todas as características de uma vila premium, incluindo piscina coberta e adega, localizada no coração da área residencial mais tranquila de Cambrils, mas a poucos minutos de todas as comodidades, como lojas, supermercados, restaurantes, escolas internacionais e serviços de saúde.

A vila, construída em 2004, fica em um terreno de 904 m<sup>2</sup>. O piso térreo, elevado, dispõe de um amplo hall de pé-direito duplo, de onde uma magnífica escadaria conduz ao piso superior e outra ao subsolo.

Neste andar, encontramos um amplo escritório com biblioteca, um quarto de casal, um banheiro completo, uma cozinha ampla e iluminada com balcão, uma lavanderia e uma magnífica sala de estar e jantar que se abre para um amplo terraço com varanda e jardim. Uma janela de vidro fixa separa esta sala de jantar da área ocupada pela piscina coberta, que também é acessada pelo hall de entrada.

No andar superior, a área de dormir conta com dois quartos de casal, cada um servido por um banheiro espaçoso, e um terceiro quarto com banheiro privativo. Na parte de trás deste andar fica o quarto principal. Espaçoso e luminoso, dispõe de uma sala de estar com lareira, um amplo closet e um banheiro completo com banheira e chuveiro. Este quarto também tem acesso a um grande terraço privativo voltado para sudoeste, ideal para uso como solário, e uma escada privativa que leva à piscina coberta.

Neste andar pegamos o elevador para descer até o subsolo onde encontramos um amplo salão, disposto como uma sala de bilhar, que nos leva a diferentes espaços; uma sala de ginástica com luz natural; um "txoko" com adega anexa; um banheiro completo com closet e; uma grande garagem adequada para 4 carros, motos e equipamentos esportivos. Em diferentes salas anexas a esta garagem, estão alojadas as máquinas e equipamentos necessários ao funcionamento das diferentes instalações.



[lucasfox.pt/go/tar40580](https://lucasfox.pt/go/tar40580)

Terraço, Piscina coberta,  
Piscina climatizada, Piscina, Jardim,  
Ginásio, Garagem privada, Parquet,  
Luz natural, Vestiário, Varanda,  
Sistema de alarme, Salão gourmet,  
Sala de jogos,  
Próximo de escolas internacionais,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Churrasco, Chaminé, Armários embutidos,  
Área chill out, Ar condicionado,  
Aquecimento,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

**1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade**

## **Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cambrils, Tarragona**

Spain » Costa Dorada » 43850

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>849m<sup>2</sup></b>	<b>904m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No exterior, encontramos vários espaços pensados para desfrutar do ar livre, como dois terraços com alpendres, um na fachada principal e outro na parte posterior, um terraço de serviço com uma grande churrasqueira, um jardim com diferentes ambientes e uma piscina de verão.

Uma vila deslumbrante, ideal para aproveitar a vida em família sem abrir mão das melhores comodidades premium.

Entre em contato com Lucas Fox Tarragona e agendaremos um passeio para que você possa conhecer esta propriedade excepcional em primeira mão.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

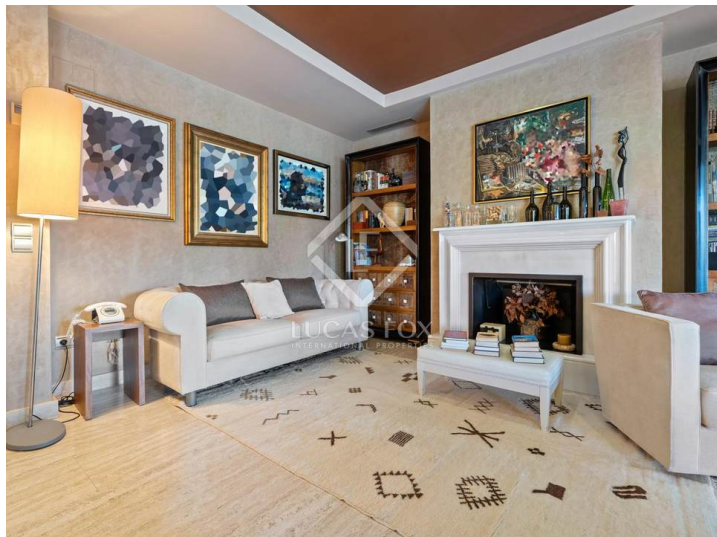


1.595.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Cambrils, Tarragona

Spain » Costa Dorada » 43850

6 6 849m<sup>2</sup> 904m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain