

2.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

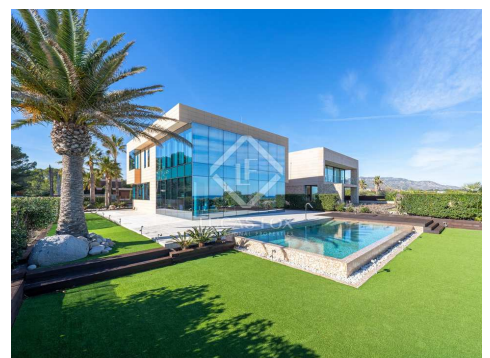
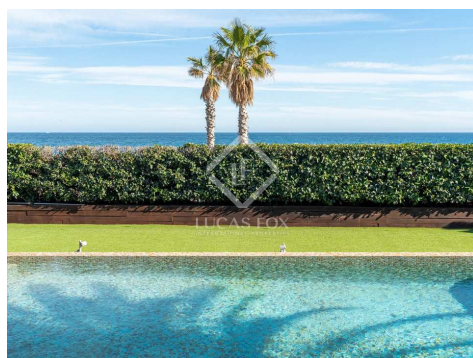
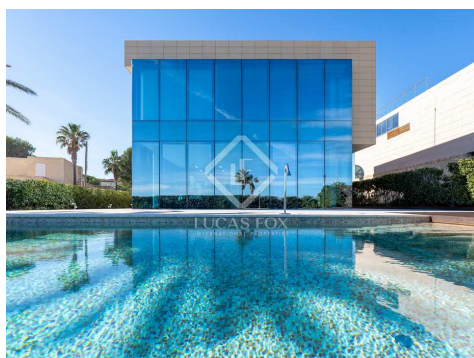
Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Tarragona Cidade, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Cidade » 43860

4 5 563m² 1.148m²
Quartos wc Plano area do terreno



PROPRIEDADE EM EXCLUSIVIDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Tarragona Cidade, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Cidade » 43860

4 5 563m² 1.148m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Luxuosa moradia moderna à venda à beira-mar na urbanização Sant Jordi de L'Ametlla de Mar, Tarragona.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar esta villa exclusiva na Costa Dorada e disponível para o comprador mais exigente. Esta casa está inserida num local único, de frente para o mar, num terreno de 1.148 m², totalmente plano e elevado numa falésia acima da água.

A casa recebe abundante luz natural através das diferentes janelas francesas nas diferentes divisões. Os espaços abertos são decorados com móveis de estilo minimalista, eletrônicos de última geração e elementos luxuosos. Os seus moradores poderão usufruir da sua sauna, da sua piscina aquecida e, a poucos metros, da possibilidade de passear à beira-mar ou ter o seu barco atracado junto à sua casa.

A sua construção de 563 m² foi pensada para oferecer espaços abertos e abundante luz natural. Entre os seus impressionantes pormenores arquitetónicos destaca-se a espetacular fachada de linhas retas e formas geométricas, revestida a cerâmica, com grandes janelas de vidro.

Uma vez dentro do hall, um amplo hall dá acesso à sala de estar-jantar com diversas zonas de relaxamento e lareira. A ampla cozinha é aberta, com ilha central, zona de refeições e eletrodomésticos topo de gama (Gaggenau, Miele e Kupperbusch). Todo este espaço é em plano aberto e oferece janelas de vidro, que se conectam com o jardim e a piscina e oferecem vista para o mar.

Para aceder ao piso superior, podemos optar por subir o elevador ou duas escadas diferentes. Um deles, do tipo espiral ou helicoidal e de vidro, nos leva a um lindo estúdio com banheiro e sauna seca. Este espaço também pode ser utilizado como quarto com casa de banho privativa ou como pequeno apartamento. O seu terraço exterior pode levar-nos aos restantes quartos.

A segunda escada dá acesso a um hall luminoso e revela o terraço com escritório independente. Esta área tem três quartos com banheiros privativos separados. O quarto principal é muito espaçoso, fica na esquina e tem janelas que cobrem várias fachadas e oferecem magníficas vistas sobre o mar, o jardim ou a piscina. Um camarim e vários armários levam ao lindo banheiro. Este piso completa-se com dois quartos adicionais com as respetivas casas de banho. Um inclui camarim e o outro um armário fixo. Ambos desfrutam da vista para o mar através das janelas.



lucasfox.pt/go/tar48655

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Garage, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Sala de jogos, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Tarragona Cidade, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Cidade » 43860

4	5	563m²	1.148m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Do hall do rés-do-chão acedemos ao parque de estacionamento, com espaço suficiente para três viaturas, bem como a uma lavandaria e a uma sala técnica.

O jardim está cuidadosamente integrado com a envolvente, acompanhado por diversas palmeiras, uma oliveira centenária, arbustos e dispostos em redor da piscina aquecida.

A casa dispõe de um sistema de domótica adaptável com o melhor sistema de áudio e vídeo em todas as divisões Bang&Olufsen. Além disso, possui o que há de mais moderno em tecnologia de proteção e alarme com sensores de movimento, fumaça, calor ou água e câmeras térmicas.

Contacte-nos se desejar mais informações ou marcar uma visita personalizada para admirar esta impressionante villa à beira-mar.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

2.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Tarragona Cidade, Tarragona

Spain » Tarragona » Tarragona Cidade » 43860

4 5 563m² 1.148m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain