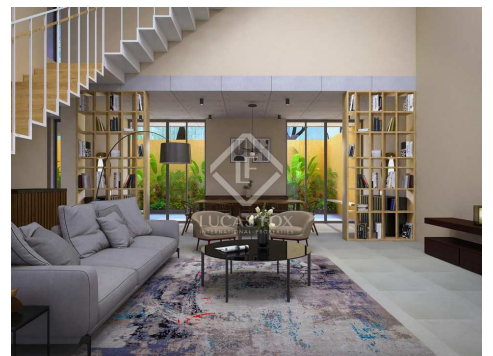
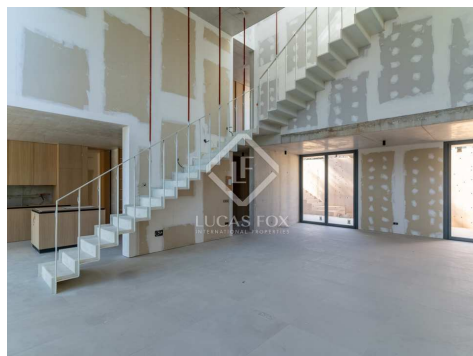
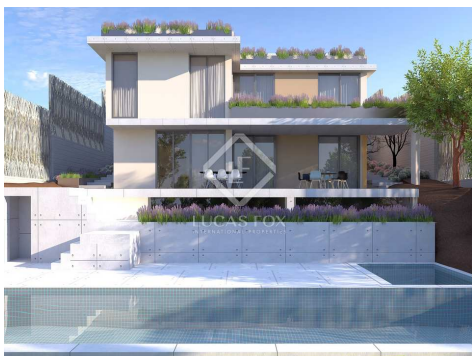


1.695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Urb. de Llevant, Tarragona

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

5      5      399m<sup>2</sup>      901m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Urb. de Llevant, Tarragona

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

5 5 399m<sup>2</sup> 901m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Moradia de 400 m<sup>2</sup> em construção com entrega no verão de 2024 à venda em Tarragona em Cala Tamarit.

Lucas Fox apresenta esta espetacular villa independente em construção em Tarragona. Esta impressionante e luxuosa casa possui um design moderno com materiais como concreto e vidro. Além disso, possui um jardim mediterrâneo desenhado por um paisagista local; tudo isso em um ambiente natural tranquilo.

A casa de 400 m<sup>2</sup> está voltada para sul, leste e oeste e possui um terreno privativo de 900 m<sup>2</sup>. No interior possui um amplo espaço central com sete metros de altura. A distribuição foi adaptada ao terreno da serra Tamarit, colocando as áreas de estar ao nível da piscina, sem abrir mão do conforto e da acessibilidade.

A cozinha, com ilha escultural, foi feita à medida por carpinteiros e os materiais de construção e acabamentos são da mais elevada qualidade. A casa tem cinco quartos, três deles com casa de banho privativa, incluindo o principal com closet. Outras divisões como sala de jogos ou cinema e arrecadação e garagem completam a distribuição.

Os exteriores da casa aproveitam os níveis do terreno para criar diferentes ambientes. Dispõe de uma ampla piscina e zona de jacuzzi, de onde pode desfrutar de vistas sobre o pinhal.

Possui sistema de ar condicionado alimentado por energia aerotérmica com piso radiante, para uma temperatura agradável em todas as divisões e beneficia de certificação energética B, garantindo consumos energéticos eficientes.

Não perca esta oportunidade única. Entre em contato para mais informações. A data prevista para a conclusão da construção será durante este verão.



[lucasfox.pt/go/tar50207](https://lucasfox.pt/go/tar50207)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

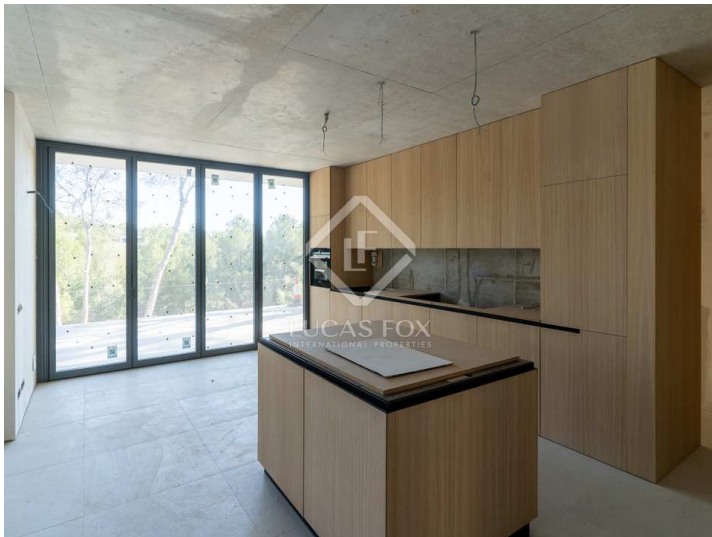
+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.695.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Urb. de Llevant, Tarragona

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

5      5      399m<sup>2</sup>      901m<sup>2</sup>  
Quartos      wc      Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain