

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Urb. de Llevant

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>232m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Urb. de Llevant

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

**4**      **3**      **232m<sup>2</sup>**      **62m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## Linda casa de esquina com terraços e magníficas áreas comuns em um cenário idílico na Costa Dorada na Urbanização Cala Tamarit Playa La Mora na capital Tarragona

Lucas Fox Tarragona apresenta esta elegante moradia geminada com terraço, rodeada de floresta mediterrânica e com zonas comuns excepcionais, incluindo piscinas e zonas verdes para relaxar.

A sua localização imbatível facilita o acesso às piscinas e às zonas verdes perfeitamente cuidadas. A sua orientação permite aproveitar o Sol durante todo o dia e, em parte, apreciar o horizonte do mar e os seus pores do sol.

Esta elegante casa oferece um refúgio de luxo e tranquilidade. Totalmente reformado, o imóvel se destaca pela localização dentro do Residencial, já que esta unidade é uma das poucas que fica em uma esquina. Formando um maravilhoso terraço que se distribui a partir da fachada frontal, comunicando-se com a lateral e traseira da casa. Dando play a um espaço exterior muito simpático para eventos com os seus entes queridos. Inclui ainda churrasqueira fixa e chuveiro exterior.

A casa está distribuída por quatro pisos ligados por elevador privativo. Acedemos ao rés-do-chão e este espaço é totalmente aberto, luminoso e soalheiro, com a sala de jantar e a “cozinha aberta” de design com península. Ao fundo, a zona de estar está disposta frente a uma autêntica lareira e dois acessos ao terraço que circunda lateralmente a casa. Um pequeno hall de entrada e um WC, o elevador e a escada de acesso à cave da garagem e ao piso superior completam este espaço.

O primeiro andar distribui-se por uma casa de banho e 3 quartos com roupeiros, dois deles individuais e um duplo com terraço, onde pode desfrutar de vistas excepcionais.

O segundo andar abriga a sala principal em formato suíte com banheiro e outro terraço com vista.

O piso inferior da cave tem capacidade para uma viatura e zona de arrumos, além de acesso ao elevador.



[lucasfox.pt/go/tar52732](https://lucasfox.pt/go/tar52732)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Parque infantil, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Urb. de Llevant

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>232m<sup>2</sup></b>	<b>62m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Localizado numa prestigiada comunidade residencial da Urbanização Cala Tamarit em Tarragona e na Costa Dorada. A poucos minutos a pé, existem diversas praias de águas cristalinas e areia fina que caracterizam esta zona.

Uma oportunidade única numa das zonas mais exclusivas de Tarragona. Não perca a oportunidade de visitar esta casa única e surpreenda-se com a sua envolvente idílica.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

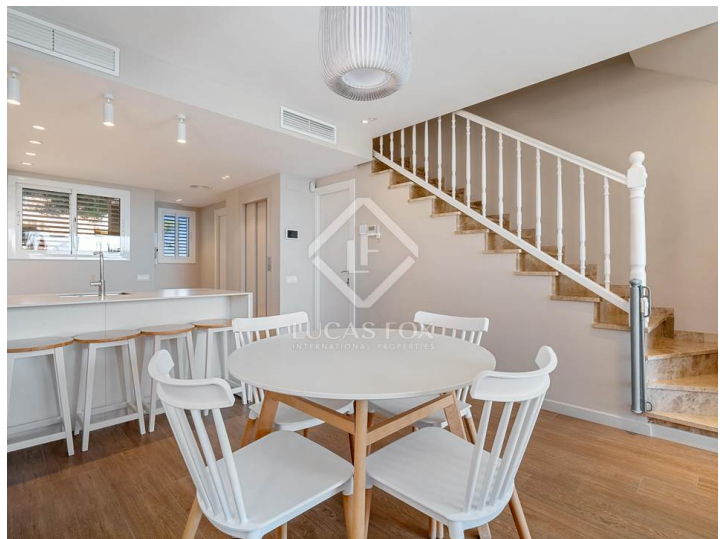
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

495.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos with 62m<sup>2</sup> terraço à venda em Urb. de Llevant

Spain » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

**4**      **3**      **232m<sup>2</sup>**      **62m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.pt • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain