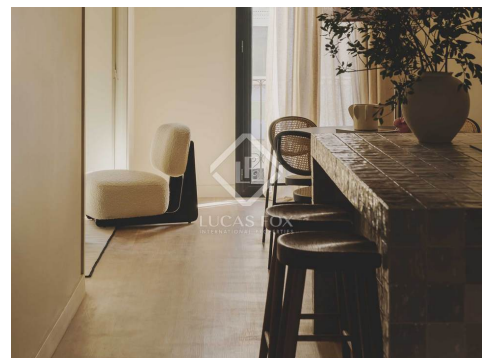
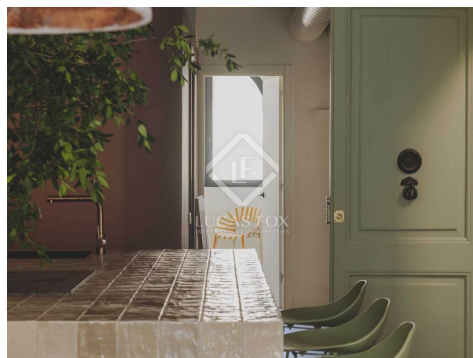
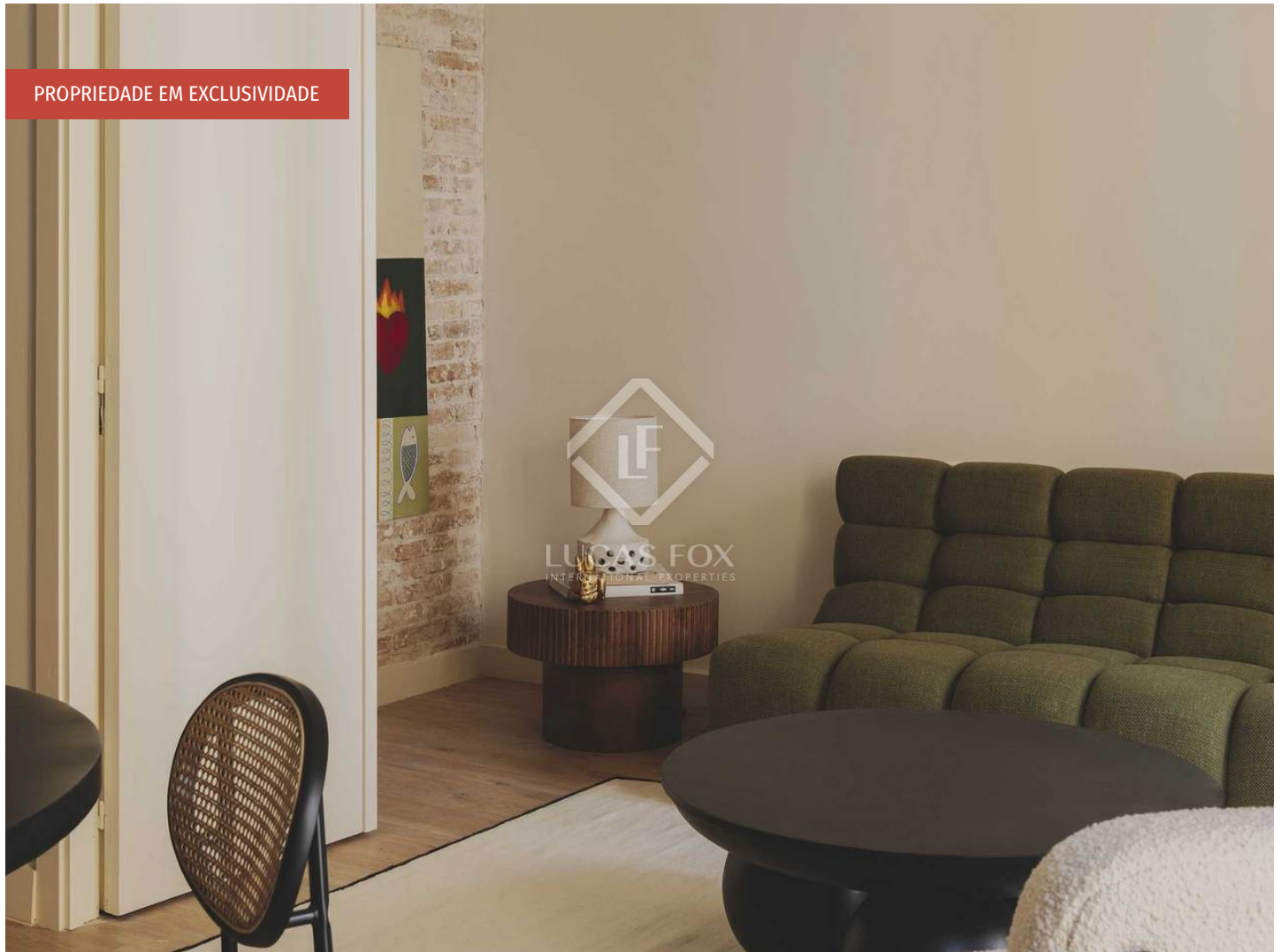


1.650.000 € Edifício - Venda - Propriedade em exclusividade

## Edifício Nova construção Quartos à venda em Tarragona Cidade, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Cidade » 43004

13      8      466m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.650.000 € Edifício - Venda - Propriedade em exclusividade

## Edifício Nova construção Quartos à venda em Tarragona Cidade, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Cidade » 43004

13      8      466m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Prédio novo com 5 apartamentos à venda na cidade de Tarragona.

Lucas Fox apresenta este maravilhoso edifício renovado com cinco apartamentos novos, na zona de Eixample, na capital histórica de Tarragona e a poucos metros da Rambla Nova.

Este edifício único de 1870 foi recentemente remodelado e dispõe de quatro pisos, com um total de cinco apartamentos independentes.

O rés-do-chão é composto por um apartamento com dois quartos e uma casa de banho, uma sala de estar / jantar com cozinha americana e um pátio interior.

O primeiro, segundo e terceiro andares possuem três apartamentos independentes, um para cada andar. Todos possuem sala de jantar e cozinha americana com ilha, três quartos e dois banheiros. Um dos quartos inclui banheiro privativo.

No quarto andar encontra-se uma cobertura com vários terraços. A zona diurna tem uma sala de jantar com cozinha e acesso a um maravilhoso terraço. No exterior, com ligação a partir deste mesmo terraço, existe um terraço superior tipo solário que corresponde apenas a este apartamento. Dois quartos duplos e uma casa de banho completam este piso superior.

Cada um dos apartamentos apresenta um design mediterrânico. O objectivo da reabilitação integral foi preservar os elementos estruturais e materiais originais presentes nas vigas, nos tarugos das paredes e nos arcos das janelas. As cozinhas estão dispostas em um eixo central, o que confere amplitude à sala. Além disso, incluem elementos orgânicos, cores terrosas e materiais naturais, para oferecer ambientes acolhedores e cheios de personalidade.

Este edifício é uma verdadeira oportunidade de investimento. Está preparada para uso residencial, turismo de férias ou pequena hotelaria.

Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

\*Móveis, objetos de decoração e utensílios não estão incluídos na transação.



[lucasfox.pt/go/tar54708](https://lucasfox.pt/go/tar54708)

Terraço, Pavimento em mosaico,  
Pavimento de mármore, Luz natural,  
Vistas da cidade, Varanda,  
Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público,  
Licença turística, Janelas de vidro duplo,  
Interior, Exterior, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain

1.650.000 € Edifício - Venda - Propriedade em exclusividade

## Edifício Nova construção Quartos à venda em Tarragona Cidade, Costa Dorada

Spain » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Cidade » 43004

13      8      466m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spain